

महाराष्ट्र विधानसभा

दुसरे अधिवेशन, २०१८

अतारांकित प्रश्नोत्तरांची यादी

प्रश्नांची एकूण संख्या - ५०

कल्याण-डोंबिवली (जि.ठाणे) महानगरपालिका हद्दीतील बी.एस.यु.पी योजनेतील गैरव्यवहार

(१) ६५६६० (१३-०२-२०१७). श्री.किसन कथोरे (मुरबाड), श्री.नरेंद्र पवार (कल्याण पश्चिम), श्री.जितेंद्र आव्हाड (मुंबा कळवा), श्री.पांडुरंग बरोरा (शहापूर) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) कल्याण-डोंबिवली (जि.ठाणे) महानगरपालिका हद्दीतील पाथर्ली येथे सुरु असलेल्या बी.एस.यु.पी. योजनेमध्ये अवैध लाभार्थीची निवड करून गैरव्यवहार केल्याचे माहे ऑगस्ट, २०१६ मध्ये निदर्शनास आले आहे, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, याबाबत शासनाने चौकशी केली आहे काय, चौकशीअंती काय निदर्शनास आले व त्यानुसार संबंधित अधिकाऱ्यांवर कोणती कारवाई केली वा करण्यात येत आहे,

(३) नसल्यास, विलंबाची कारणे कोणती आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (०२-०७-२०१८) : (१) हे खरे नाही.

(२) व (३) प्रश्न उद्भवत नाही.

मालेगाव महानगरपालिकेने वस्त्रोद्योग व्यवसायाशी संलग्न असणा-या मजूर, कामगार, टेक्निशियन इ.साठी घरकुले उपलब्ध करून देणेबाबत

(२) ७४६६९ (२०-०४-२०१७). श्री.आसिफ शेख (मालेगांव मध्य) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) मालेगांव महानगरपालिकेने वस्त्रोद्योग व्यवसायाशी संलग्न असणा-या मजूर, कामगार, टेक्निशियन इत्यादीसाठी शासन निर्णयानुसार मौजे म्हाळदे व सायने येथे शिल्लक असलेल्या जागेवर वा शहराच्या इतर कुठल्याही योग्य रिक्त जागेवर घरकुल योजनेचा प्रस्ताव महासभेत ठराव क्र.२७ व दिनांक २० सप्टेंबर, २०१२ करण्यात येऊन शासनास सन २०१२ रोजी वा त्या सुमारास सादर केला आहे, हे खरे आहे काय,

वि.स. ४४७ (२)

(२) असल्यास, सदरहू कामगारांसाठी घरकुले उपलब्ध करून देणेबाबत शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,

(३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (०२-०७-२०१८) : (१) व (२) मालेगाव येथील आयएचएसडीपी योजनेतर्गत मौजे म्हाळदे येथे ११५२० व मौजे सायने येथे ४३२० असे एकूण १५८४० घरकुले बांधण्यास केंद्र शासनाने मंजूरी दिलेली आहे. सदर योजनेमध्ये मालेगाव शहरातील अल्पसंख्यांक व दारिद्र्य रेषेखालील कुटुंबीयांचे स्थलांतर करणे व घरकुल देणे बाबत तसेच शहर झोपडपट्टी मुक्त करणे आयएचएसडीपी योजनेतर्गत प्रस्तावित आहे.

केंद्र सरकारने दि.३१.३.२०१७ रोजी आयएचएसडीपी योजना बंद केलेली आहे. त्यामुळे आता सदर योजनेतर्गत घरकुले मंजूर करणे शक्य नाही. आता केंद्र शासनाने प्रधानमंत्री आवास योजना सुरु केलेली आहे. त्यानुसार ज्या व्यक्तीचे देशातील कोणत्याही भागात पक्के घर नाही, अशा कोणत्याही व्यक्तीस सदर योजनेतर्गत केंद्र शासनाकडून रु.१/१.५ लक्ष तर राज्य शासनाकडून रु.१ लक्ष इतके अनुदान देण्यात येते. सदर योजनेच्या माध्यमातून यशवंतराव चव्हाण मालक, कामगार, जॉबर, वारपर,सायजर युनियन मालेगाव या संस्थेच्या सभासदांना पात्रता निकष पूर्ण करीत असल्यास घरकुले उपलब्ध करून देणे शक्य आहे.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

राज्यात पंतप्रधान आवास योजनेतर्गत घरांसाठी विविध शहरांमधून सुमारे १२ लाखाहून अधिक अर्ज शासनास प्राप्त झाले असल्याबाबत

(३) ८४९६८ (०१-०९-२०१७). श्री.अमिन पटेल (मुंबादेवी), श्री.राधाकृष्ण विखे-पाटील (शिर्डी), श्री.अस्लम शेख (मालाड पश्चिम), श्री.कालीदास कोळंबकर (वडाळा), प्रा.वर्षा गायकवाड (धारावी), श्रीमती निर्मला गावित (इगतपूरी), श्री.विजय वडेहीवार (ब्रम्हपूरी), श्री.अमित विलासराव देशमुख (लातूर शहर), डॉ.संतोष टारफे (कळमनुरी), अॅड.यशोमती ठाकूर (तिवसा), श्री.बाळासाहेब थोरात (संगमनेर), श्री.उन्मेश पाटील (चाळीसगाव), श्री.संदीपानराव भुमरे (पैठण) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) राज्यात पंतप्रधान आवास योजनेतर्गत १४२ राज्यात ही योजना राबविण्यात येणार असून या योजनेतर्गत एक लाख ११ हजार घरे मंजूर झाली आहेत, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, घरांसाठी विविध शहरांमधून सुमारे १२ लाखाहून अधिक अर्ज शासनास प्राप्त झाले असल्याचे माहे जून, २०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले, हे ही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, पंतप्रधान आवास योजनेतर्गत घरे बांधण्यासाठी आवश्यक तो निधी उभारण्यात आला आहे काय तसेच सदर योजना कोणकोणत्या शहरांमध्ये राबविण्यात येणार आहे,

(४) असल्यास, सदर अर्जांची छाननी करून अर्जधारकांना घरे उपलब्ध करून देण्यासाठी कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,

(५) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (३०-०६-२०१८) : (१) अंशतः खरे आहे.

सदर योजना सद्यःस्थितीत राज्यातील एकूण ३८२ शहरांमध्ये राबविण्यात येत आहे. ३,०८,७३८ घरकुलांचा समावेश असलेल्या राज्यातील एकूण १५४ प्रकल्पांना केंद्रीय मान्यता व सनियंत्रण समितीने आजपर्यंत मान्यता दिलेली आहे.

(२) प्रधानमंत्री आवास योजना (नागरी) अंतर्गत एकूण ४ घटकांतर्गत राज्यातील विविध शहरांतून दि.२५.०६.२०१८ पर्यंत एकूण २४.९९ लाख अर्ज केंद्र शासनाच्या PMAY-MIS ई-पोर्टलवर प्राप्त झाले आहेत.

(३) सदर योजनेतर्गत घटक क्र. १ साठी केंद्र शासनाचे प्रती घरकूल रु.१ लाख आणि घटक क्र.३ व घटक क्र.४ साठी प्रती घरकूल रु.१.५० लाख असे अनुदान आहे. तसेच घटक क्र.१, ३ व ४ साठी राज्य शासनाचे प्रती घरकूल रु.१ लाख असे अनुदान आहे. यासाठी आवश्यक असणाऱ्या निधीची तरतूद करण्यात आली आहे.

(४) योजनेतर्गत निवड झालेल्या शहरातील महानगरपालिका/नगरपालिका/नगरपरिषद यांच्याकडून घरकुलांचे मागणी सर्वेक्षण, अर्जाची छाननी, पात्र लाभार्थ्यांचे प्रमाणिकरण करण्यात येत आहे. पात्र लाभार्थ्यांना योजनेतर्गत घरे उपलब्ध करून देण्यासाठी अंमलबजावणी यंत्रणांकडून सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात येतात. मंजूर झालेल्या प्रकल्पांतील घरकुलांची कामे सुरु करण्यासंदर्भात अंमलबजावणी यंत्रणांकडून कार्यवाही प्रगती पथावर आहे.

(५) प्रश्न उद्भवत नाही.

मुंबईतील गिरणी कामगारांना घरे मिळण्याबाबत

(४) ८५९०२ (०१-०९-२०१७). श्री.मंगलप्रभात लोढा (मलबार हिल) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) मुंबईतील दीड लाखांच्या आसपास असणा-या गिरणी कामगारांना पुढील किती वर्षात घरे मिळणार आहेत तसेच शासनाने यासाठी काही नियोजनात्मक आराखडा तयार केला आहे काय,

(२) असल्यास, घरांसाठी आरक्षण देण्याऐवजी ज्या गिरण्यांचे भूखंड घरांसाठी उपलब्ध झालेले नाहीत अशा कामगारांना कशा प्रकारे घरे देण्यात येणार आहेत,

(३) असल्यास, याबाबत शासनाने काही निर्णय घेतला आहे काय व त्याचे स्वरूप काय आहे,

(४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (२८-०६-२०१८) : (१), (२) व (३) बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण नियमावली १९९१ मधील सुधारीत ५८(१) ब नुसार मुंबईतील गिरण्यांची मोकळी जागा व शिल्लक चटई क्षेत्र यांचे वाटप साधारणतः १/३ हिस्सा बृहन्मुंबई महानगरपालिका, म्हाडा व गिरणी मालक यांना प्रत्येकी देण्याची तरतूद आहे. म्हाडास उपलब्ध होणा-या जमिनीवर गिरणी कामगारांसाठी २/३ गाळे व संक्रमण सदनिकांसाठी १/३ गाळे बांधण्याचे प्रस्तावित आहे. बृहन्मुंबईतील एकूण ५८ गिरण्यांमध्ये ३२ खाजगी गिरण्या, २५ एनटीसीच्या गिरण्या व १ एमएसटीसीची गिरणी यांचा समावेश आहे.

टप्पा-१ अंतर्गत बांधण्यांत आलेल्या ६९४८ सदनिकांपैकी २३ सदनिका संयुक्त महाराष्ट्र चळवळीतील हुतात्म्यांच्या वारसांसाठी राखीव ठेवण्यांत आल्या आहेत. गिरणी कामगारांच्या संकलीत करण्यांत आलेल्या माहितीतून ६९२५ सदनिकांसाठी दि. २८.०६.२०१२ रोजी सोडत काढण्यांत आली.

सॅच्युरी मिल, वेस्टर्न इंडिया मिल, ज्युबली मिल, भारत मिल, प्रकाश कॉटन मिल व रुबी मिल या ६ गिरण्यांच्या गिरणी कामगारांसाठी २६३४ व १२९६ संक्रमण सदनिका अशा एकूण ३९३० सदनिकांची कामे प्रगतीपथावर आहेत. त्यानुसार सदरहू ६ गिरण्यांमधील २६३४ सदनिकांचे वितरण सोडत पध्दतीने दिनांक ०९.०५.२०१६ रोजी काढण्यांत आली आहे. श्रीनिवास मिल व बॉम्बे डाईंग मिलच्या येथील गिरणीच्या जागेवरील गृह योजनेच्या नकाशांना मुंबई महानगरपालिकेकडून मंजूरी प्राप्त झाली असून सदरहू ठिकाणी योजना प्रगतीपथावर आहे.

सर्व गिरणी कामगारांना बृहन्मुंबई क्षेत्रामध्ये सदनिका देणे शक्य होणार नसल्याने सदनिकांसाठी इतरत्र जागा उपलब्ध करणेबाबत कार्यवाही करण्यात येत आहे, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडील भाडे तत्वावरील सदनिका गिरणी कामगारांना देणेचा निर्णय घेण्यात आलेला आहे. त्यानुसार एकंदर ११,५५९ सदनिका उपलब्ध होणार आहेत.

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने (MMRDA) १६० चौ.फुटाच्या दोन सदनिकांचे एकत्रिकरण करून एकंदर १०,७६८ सदनिका गिरणी कामगारांसाठी उपलब्ध करून द्याव्यात, असे नगर विकास विभागामार्फत महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांना दि. ४.३.२०१६ रोजीच्या पत्राने कळविण्यात आले आहे. त्यानुसार मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने (MMRDA) मौजे-कोन, ता. पनवेल, जि. रायगड येथे बांधलेल्या २४१७ (जोड घरांच्या) सदनिकांची सोडत दि.०२.१२.२०१६ रोजी म्हाडामार्फत काढण्यात आली.

तसेच गिरणी कामगारांसाठी जास्तीत जास्त जमिन उपलब्ध होण्यासाठी गिरण्यांच्या मोकळ्या क्षेत्राचे १/३ प्रमाणे वाटपाऐवजी गिरण्यांच्या संपूर्ण भूखंडाचे १/३ प्रमाणे वाटप व्हावे याकरिता विनियम ५८ मध्ये सुधारणा प्रस्तावित केलेल्या आहेत. या संदर्भात नागरिकांच्या सूचना / हरकती मागविणारी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७(१अ) खालील सूचना दि. ०७.०७.२०१७ रोजी प्रसिध्द करणेत आलेला आहे. याबाबत वैधानिक कार्यवाही सुरु आहे.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

कळमनुरी व वसमत (जि.हिंगोली) नगरपरिषद कर्मचा-यांच्या वेतनासाठी असलेल्या सहाय्यक अनुदान योजनेमधील निधी इतरत्र खर्च केल्याबाबत

(५) ८९००६ (२३-०८-२०१७). डॉ.संतोष टारफे (कळमनुरी), अॅड.यशोमती ठाकूर (तिवसा), प्रा.विरेंद्र जगताप (धामणगाव रेल्वे), श्री.विजय वडेडीवार (ब्रम्हपूरी), श्री.अस्लम शेख (मालाड पश्चिम), श्री.अमिन पटेल (मुंबादेवी), श्री.तानाजी मुटकुले (हिंगोली) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) कळमनुरी व वसमत (जि.हिंगोली) नगरपरिषद कर्मचा-यांच्या वेतनासाठी असलेल्या सहाय्यक अनुदान योजनेमधील निधी तत्कालीन ठिकाणी खर्च केल्यामुळे नगरपरिषद कर्मचारी व सेवानिवृत्त कर्मचा-यांना मागील चार महिन्यांपासून वेतन व निवृत्तीवेतन मिळाले नसल्यामुळे त्यांच्या उदरनिर्वाहाचा गंभीर प्रश्न निर्माण झाला असल्याचे माहे मार्च, २०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, यासंदर्भात शासनाने चौकशी करून या प्रकरणी दोषी अधिका-यांवर कारवाई करण्यासोबतच कर्मचा-यांचे व सेवानिवृत्तांचे थकीत वेतन व निवृत्तीवेतन अदा करण्याबाबत कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे
- (३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (२६-०६-२०१८) : (१) व (२) कळमनुरी व वसमत नगरपरिषदेस जादा सहाय्यक अनुदान वितरीत करण्यात आले होते. सदर जादा सहाय्यक अनुदान सदर नगरपरिषदांनी विविध विकास कामांसाठी खर्च केलेले आहे. सदर अतिप्रदान झालेल्या अनुदानाची वसुली सुरू आहे.

कळमनुरी व वसमत नगरपरिषदांच्या कर्मचाऱ्यांचे थकीत वेतनाबाबत प्राप्त निवेदनाच्या अनुषंगाने जिल्हाधिकारी, हिंगोली यांनी वसमत नगरपरिषदेबाबत दि.०१.०४.२०१७ रोजी व कळमनुरी नगरपरिषदेबाबत दि.०२.०७.२०१७ रोजी त्रिस्तरीय समिती गठीत करण्यात आली आहे.

सदर चौकशी समितीच्या अहवालानुसार पुढील कार्यवाही प्रस्तावित आहे. तसेच, कर्मचारी/ सेवानिवृत्त कर्मचारी यांचे थकीत वेतन नगरपरिषद फंडातून अदा करण्यात येणार आहे.

- (३) प्रश्न उद्भवत नाही.

इचलकरंजी (जि.कोल्हापूर) येथील जयभिम झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेस प्राप्त निधी व त्यावरील व्याजाचा रक्कमेतून याच झोपडपट्टीतील उर्वरीत घरांचे बांधकाम करण्याबाबत

(६) ९०९२६ (०४-०९-२०१७). श्री.सुरेश हाळवणकर (इचलकरंजी) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) इचलकरंजी (जि.कोल्हापूर) येथील जयभिम झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेसाठी सन २०११ पासून टप्प्याटप्प्याने प्राप्त निधी व त्यावरील व्याजाचा रक्कमेतून याच झोपडपट्टीतील उर्वरीत घरांचे बांधकाम करण्यासाठी इचलकरंजी नगरपरिषद व स्थानिक लोकप्रतिनिधी यांनी परवानगी देण्याची विनंती मा.गृहनिर्माण मंत्री यांच्याकडे माहे जून, २०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान केली आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, निवेदनाच्या अनुषंगाने कोणती कार्यवाही करण्यात आली वा येत आहे,
- (३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (०२-०७-२०१८) : (१) होय, हे खरे आहे.

(२) IHSDP योजना दि.३१.०३.२०१७ रोजी बंद करण्यात आलेली आहे. केंद्र शासनाच्या दिशा निर्देशानुसार नगरपरिषदेकडील IHSDP अंतर्गत अखर्चित निधी सव्याज परत करणे आवश्यक आहे. तसेच दि.३१.०३.२०१७ नंतर घरकुलांचे बांधकाम नगरपरिषदेने स्वखर्चाने करण्याबाबत देखील केंद्र शासनाचे निर्देश आहेत. त्यामुळे असा अखर्चित निधी वेगळ्या प्रयोजनासाठी परस्पर वापरणे नियमानुकूल होणार नाही. त्यानुसार इचलकरंजी नगरपरिषदेकडील बीएसयुपी व आयएचएसडीपी योजनेच्या अनुषंगाने अखर्चित निधी सव्याज परत मिळविण्याबाबत म्हाडाला दि.२९.०७.२०१७ रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आले आहे.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

मुंबई नाशिक महामार्ग नं.३ रांजणोली गावाजवळ उड्डाणपुल उभारण्याबाबत

(७) ९३२०६ (२३-०८-२०१७). श्री.शांताराम मोरे (भिवंडी ग्रामीण) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) मुंबई नाशिक महामार्ग नं.३ रांजणोली गावाजवळ उड्डाणपुल मंजूर झाला आहे, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, सदरच्या पुलाचे काम कोणत्या कंपनीला देण्यात आले आहे व या पुलाच्या कामास केव्हापासून सुरुवात करण्यात येणार आहे,

(३) असल्यास, या पुलाकरिता किती खर्च अपेक्षित आहे व या पुलाकरिता जमिन संपादित करण्यात आली आहे काय,

(४) असल्यास, पुलाच्या बांधकामाबाबत सद्यःस्थिती काय आहे ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (०७-०७-२०१८) : (१) होय, हे खरे आहे.

(२) सदर काम हे मे.सुप्रीम इन्फ्रास्ट्रक्चर (इं) लिमिटेड या कंत्राटी कंपनीस देण्यात आले असून ठेकेदारास दि. १० मे, २०१३ रोजी कार्यारंभ आदेश देण्यात आले आहेत.

(३) व (४) रांजणोली उड्डाणपुलाकरिता स्लिप/सेवा रस्त्यासह रु. ८३.६० कोटी इतका खर्च अपेक्षित असून या रस्त्याच्या कामाकरिता मुंबई महानगरपालिका व मे. स्टेम वॉटर डिस्ट्रीब्युशन कंपनी प्रा.लि. यांची जमीन संपादित करण्यात आली आहे. सद्यःस्थितीस उड्डाणपुलाचे ४६% काम पूर्ण झाले असून रस्त्याचे ९०% काम पूर्ण झाले आहे.

मुंबई शहर व उपनगरांमध्ये दिव्यांगांच्या स्वयंरोजगारासाठी शॉपिंग सेंटर उभारून देण्याबाबत

(८) ९३९१८ (२३-०८-२०१७). श्री.ओमप्रकाश ऊर्फ बच्चू कडू (अचलपूर) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) मुंबई शहर व उपनगरांमध्ये दिव्यांगांच्या स्वयंरोजगारासाठी शॉपिंग सेंटर उभारून देण्यात यावे अशी मागणी लोकप्रतिनिधींनी मा. मुख्यमंत्री तसेच प्रधान सचिव, नगरविकास यांचेकडे दिनांक ६ एप्रिल, २०१७ रोजी वा त्या सुमारास केली, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, या संदर्भात कोणती कार्यवाही करण्यात आली वा येत आहे,
- (३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

- श्री. देवेंद्र फडणवीस (१४-०५-२०१८) :** (१) अशा प्रकारची मागणी लोकप्रतिनिधींनी दिनांक १२.११.२०१७ रोजीच्या पत्रान्वये केली होती ही वस्तुस्थिती आहे.
- (२) मंजूर पुनर्रचित विकास आराखडा १९९१ तसेच, प्रारूप विकास आराखडा २०३४ मध्ये, दिव्यांगांसाठी कोणतेही भूखंड आरक्षित ठेवण्यात आले नसल्याचे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत कळविण्यात आले आहे.
- (३) प्रश्न उद्भवत नाही.

मुंबईमधील म्हाडा वसाहतीमधील नागरिकांना म्हाडाकडून ३०० टक्के वाढीव सेवा शुल्क अधिक व्याज आकारण्यात येत असल्याबाबत

- (९) ९६०५३ (३०-१२-२०१७). श्री.सुनिल राऊत (विक्रोळी), श्री.अजय चौधरी (शिवडी) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-
- (१) मुंबई शहर व उपनगरातील म्हाडाच्या वसाहतीमधील गृहनिर्माण सोसायट्यांकडे मागील २० वर्षांपासून असलेल्या कोट्यवधी रुपयांच्या सेवा शुल्काच्या थकबाकीबाबत म्हाडाने गृहनिर्माण सोसायट्यांना माहे सप्टेंबर, २०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान नोटीस बजावली आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, सेवा शुल्काच्या वसूलीबाबत म्हाडाने दिनांक १५ मार्च, २०१७ रोजी वा त्या सुमारास ठराव करून गत २० वर्षांपासूनची वसूली सुरु केली असली तरी शासकीय नियमानुसार दोन वर्षा पेक्षा अधिक जूनी थकबाकी वसूल करता येत नाही, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, मुंबईमधील म्हाडा वसाहतीमधील रहिवाशांवर म्हाडाकडून ३०० टक्के वाढीव सेवा शुल्क अधिक व्याज आकारण्यात येत असल्याने सदरचा वाढीव सेवा शुल्क अधिक व्याज माफ करण्यासंदर्भात मा. गृहनिर्माण मंत्री यांनी कन्नमवार नगर, टागोर नगर या म्हाडा वसाहतीमधील रहिवाशी, स्थानिक लोकप्रतिनिधी आणि म्हाडा प्राधिकरणाचे संबधित अधिकारी यांची बैठक घेतली होती, हे ही खरे आहे काय,
- (४) असल्यास, सदर बैठकीत वाढीव सेवा शुल्क अधिक व्याज माफ करण्याचे म्हाडा प्राधिकरणास निर्देश दिले आहेत, हे ही खरे आहे काय,

वि.स. ४४७ (८)

- (५) असल्यास, वाढीव सेवा शुल्क अधिक व्याज माफ करण्यात आले आहे काय,
(६) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (२८-०६-२०१८) : (१) म्हाडाकडून प्राप्त अहवालानुसार, हे खरे आहे.

(२) हे खरे नाही.

(३) विक्रोळी (पूर्व) येथील कन्नमवार नगर व टागोर नगर या म्हाडा वसाहतीतील रहिवाश्यांकडून थकीत सेवा शुल्क म्हणून आकारण्यात आलेली रक्कम माफ करण्याच्या अनुषंगाने दि.२३.०५.२०१५ रोजी मा. मंत्री, गृहनिर्माण यांचे अध्यक्षतेखाली बैठकीचे आयोजन करण्यात आले होते.

(४) सदर बैठकीत सेवा शुल्कात वाढ करू नये तसेच पाण्याच्या थकबाकीवर व्याज न लावता मुद्दल रक्कम भरण्यास सवलत देण्यात यावी असे निर्देश देण्यात आले होते.

(५) विधानमंडळात अर्थसंकल्पीय अधिवेशन २०१८ मध्ये मा. मंत्री, गृहनिर्माण यांनी म्हाडा वसाहतीच्या रहिवाश्यांकडून आकारण्यात आलेल्या वाढीव सेवाशुल्क / थकबाकी / व्याज या संदर्भात दिलेल्या आश्वासनाच्या अनुषंगाने शासनाने दि.२७.०३.२०१८ रोजीच्या शासननिर्णयान्वये विधानमंडळ सदस्यांची समिती गठीत केली आहे. सदर समितीचा अहवाल अद्याप अप्राप्त आहे.

(६) प्रश्न उद्भवत नाही.

**मुंबईतील लोअर परळ भागातील उपकरप्राप्त वाणी व साहेबराव चाळींचा
पुनर्विकास बीडीडी चाळींच्या धर्तीवर करण्याबाबत**

(१०) १८३८९ (३०-१२-२०१७). **श्री.मंगेश कुडाळकर (कुर्ला) :** सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) मुंबईतील लोअर परळ भागातील ९७ वर्ष जुन्या असलेल्या उपकरप्राप्त वाणी व साहेबराव चाळींचा पुनर्विकास बीडीडी चाळींच्या धर्तीवर करण्याचा प्रस्ताव गृहनिर्माण विभागाच्या विचाराधीन आहे, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, सदर चाळीतील रहिवाश्यांना किती चौरस फुटाचे घर मोफत देण्यात येणार आहे व या चाळीतील ५२३ कुटुंबांना सामावून घेण्याबाबतच्या आराखड्याचे स्वरूप काय आहे,

(३) असल्यास, सदर विचाराधीन प्रस्तावावर निर्णय घेण्यास किती कालावधीत लागेल व त्यानुषंगाने सुरु असलेल्या कार्यवाहीची सद्यःस्थिती काय आहे ?

श्री. प्रकाश महेता (०६-०६-२०१८) : (१) नाही.

सदर चाळींचा पुनर्विकास हा बीडीडी चाळींच्या धर्तीवर करण्यात येत नसून, सदर चाळींचा पुनर्विकास हा विकास नियंत्रण नियमावली ३३(७) अन्वये करण्यात येत आहे.

(२) विकास नियंत्रण नियमावली ३३(७) मधील तरतूदीनुसार सदर चाळीतील पात्र रहिवाशांना किमान २७.८८ चौ.मी. (३०० चौ. फूट) बांधकाम क्षेत्रफळाचे गाळे विनामुल्य अनुज्ञेय आहेत.

(३) सदर चाळीच्या पुनर्रचनेच्या योजनेचे नकाशे महानगरपालिकेकडे दि.०३.०९.२०१६ मंजूरीसाठी रोजी पाठविण्यात आले आहेत.

म्हाडा सोडतीला कमी प्रतिसाद मिळाल्याबाबत

(११) १००३८९ (३०-१२-२०१७). श्री.बसवराज पाटील (औसा) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) म्हाडा सोडतीला गत ८ वर्षांच्या तुलनेत यंदा सर्वात कमी प्रतिसाद मिळाल्याची बाब माहे ऑक्टोबर, २०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आली, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, दिनांक २४ ऑक्टोबर, २०१७ या शेवटच्या दिवशी नोंदणीसह अर्ज भरण्याचा आकडा ७८ हजार ६७४ असून अत्यल्प आणि अल्प या मुख्य ग्राहकांसाठीच्या घरांचा आकडा कमी झाल्याने आणि खासगी विकासकाप्रमाणे म्हाडाच्या घरांच्या किंमतीत वाढ केल्याने अथवा नोटबंदीच्या प्रभावाने यंदा म्हाडा घरांसाठीच्या सोडतीचा प्रतिसाद कमी झाला आहे, हे ही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, शासनाने या संदर्भात कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,

(४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (२७-०६-२०१८) : (१) हे खरे नाही.

म्हाडाकडून प्राप्त अहवालानुसार सन २०१७ च्या मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळाच्या सोडतीमध्ये विविध उत्पन्न गटाकरीता एकूण ८१९ सदनिका विक्रीकरिता उपलब्ध करून देण्यात आल्या. सदर सोडतीतील सदनिकांकरिता एकूण ६५,१२३ अर्ज प्राप्त झाले. सन २०१६ च्या सोडतीमध्ये एकूण ९७२ सदनिकांकरिता एकूण १,३६,५९८ इतके अर्ज प्राप्त झाले होते. मागील काही वर्षांची सोडत पाहाता, सन २०१७ च्या सोडतीमध्ये अत्यल्प व अल्प उत्पन्न गट या प्रवर्गाकरिता सदनिकांची संख्या कमी असल्याने अत्यल्प व अल्प उत्पन्न गटातील जनतेस कमी सदनिकांचा पर्याय उपलब्ध होता. मात्र, मध्यम उत्पन्न गट व उच्च उत्पन्न गटाच्या सदनिकांस सरासरीपेक्षा उत्तम प्रतिसाद मिळाला आहे.

(२) व (३) सन २०१७ च्या सोडतीमध्ये प्रतिका नगर सायन, मानखुर्द, मागाठाणे बोरीवली, विक्रोळी पु., चारकोप कांदीवली, सिध्दार्थ नगर गोरेगाव, चांदिवली, विनोबा भावे नगर, कुर्ला आणि मालवणी, मालाड येथे एकूण २०० सदनिका मंडळाने वाजवी किंमतीत उपलब्ध करून दिलेली आहेत.

या सोडतीमधील फक्त लोअर परेल येथील उच्च उत्पन्न गटाकरीताच्या सदनिकांचे दर हे सन २०१६-१७ च्या रेडी रेकनर दराप्रमाणे एक कोटीच्या घरात सोडतीमार्फत उपलब्ध करून देण्यात आले असून तुंगा पवई येथील उच्च उत्पन्न गटाकरीताच्या सदनिकांची विक्री किंमत योजनेवर प्रत्यक्ष झालेल्या बांधकाम खर्च गृहित धरून म्हाडाच्या धोरणानुसार निश्चित करण्यात आलेली आहे. मात्र सदर सदनिकांची किंमत बाजारभाव / दर च्या तुलनेत ३५ ते ४० टक्के कमी आहे.

म्हाडाकडून नविन तंत्रज्ञान (New Technology) वापरून वाजवी दरात व कमी वेळेत गरिबांसाठी परवडणारी घरे बांधण्यात येतात. सदर बांधण्यात आलेल्या सदनिकांच्या किंमती खाजगी विकासकांपेक्षा निश्चितच कमी असतात. त्यामुळे म्हाडा सोडतीस कमी प्रतिसाद मिळाला असे म्हणता येणार नाही, असे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण यांनी त्यांच्या अहवालात नमूद केले आहे.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

कुर्ला (मुंबई) येथील ब्रम्हणवाडी पाईप रोड येथील सिराज रेसिडेन्सी या इमारतीचे विकासक यांनी केलेले अनधिकृत बांधकाम

(१२) १०१८४५ (०३-०१-२०१८). श्री.राजू तोडसाम (अर्णी) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) कुर्ला (मुंबई) येथील ब्रम्हणवाडी पाईप रोड येथे सीटीएस नं.६७१/६७२ वर असलेल्या सिराज रेसिडेन्सी या इमारतीला चार मजल्याचे बांधकामाची परवानगी असताना विकासक श्री.हकीमुद्दीन कुरेशी (ऊर्फ पापा) बाबू रफिक कुरेशी यांनी सहा मजल्याचे अनधिकृत बांधकाम केल्याचे माहे नोव्हेंबर, २०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, उक्त प्रकरणी चौकशी करण्यात आली आहे काय, चौकशीत काय आढळून आले आहे व सदरहू अनधिकृत बांधकामावर शासनाने कोणती कारवाई केली वा करण्यात येत आहे,
- (३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) सिराज रेसिडेन्सी ही इमारत कुर्ला (पू) येथील ब्रम्हणवाडी पाईप रोड येथे सीटीएस क्रमांक ९५०/१ ते ५ कुर्ला गाव या भूखंडावर स्थित असून, सदर इमारतीस बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत दिनांक १६.१२.२०११ रोजी संपूर्ण बांधकाम प्रमाणपत्र व दिनांक २५.०४.२०१४ रोजी तळमजला अधिक सहा मजल्यापर्यंत अटी व शर्तीनुसार भोगवटा प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे.

- (२) सदर प्रकरणी बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत चौकशी करण्यात आलेली नाही.
- (३) प्रश्न उद्भवत नाही.

मुंबईतील इमारतीच्या गच्चीवर उपाहारगृह सुरु करण्याच्या योजनेबाबत

(१३) १०२१९३ (०३-०१-२०१८). श्री.बाळासाहेब थोरात (संगमनेर), प्रा.वर्षा गायकवाड (धारावी), श्रीमती निर्मला गावित (इगतपूरी), श्री.अमिन पटेल (मुंबादेवी), श्री.अस्लम शेख (मालाड पश्चिम), श्री.नसीम खान (चांदिवली) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) मुंबईतील इमारतींच्या गचचीवर उपहारगृह सुरु करण्याच्या योजनेला दिनांक १ नोव्हेंबर, २०१७ रोजी वा त्या सुमारास मान्यता देण्यात आलेली आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, या योजनेचे स्वरूप काय आहे व त्याची अंमलबजावणी केव्हापासून सुरु करण्यात येणार आहे,
- (३) असल्यास, उक्त योजना कार्यान्वित करताना कोणत्या सुरक्षात्मक उपाययोजना आखण्यात आल्या आहेत वा येत आहेत,
- (४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) हे खरे आहे.

(२) ज्या व्यावसायिक मॉल, इमारत, वाणिज्य मॉल, निवासी हॉटेल यांना अनुज्ञापन प्राप्त उपाहारगृह अस्तित्वात आहे अशा इमारतींच्या खुल्या गचचीवर सामायिक खुल्या गचचीवर (आश्रय क्षेत्राचा भाग सोडून) अटी व शर्तीच्या अधीन राहून खाद्यपदार्थ पुरविणे असे या योजनेचे स्वरूप आहे.

(३) सदर योजना कार्यान्वित करतांना सुरक्षात्मक उपाययोजनेबाबतच्या अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:-

- भोगवटा प्रमाणपत्र असलेल्या मंजूर इमारतीमधील खुल्या गचची/अंशतः खुली गचची/सामायिक खुली गचची (आश्रय क्षेत्राचा भाग सोडून) वर खानपान पुरविण्याकरिता परवानगीसाठी रितसर प्रस्ताव संबंधित विभागाच्या वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी यांच्याकडे सादर करावा.
- वहिवाटदारांना कोणताही उपद्रव होऊ नये याकरिता खुल्या गचचीवर/पॉकेट गचचीवर/सामायिक गचचीवर (आश्रय क्षेत्राचा भाग सोडून) अन्नपदार्थ सेवा पुरविण्याच्या प्रस्तावासाठी केवळ व्यवसायिक वाणिज्य इमारत/खानपान व राहण्याची सोय असणा-या निवासी हॉटेलांचाच विचार करण्यात यावा.
- गचचीवर एल.पी.जी. गॅस किंवा इतर ज्वलनशिल साधन वापरून खाद्यपदार्थ/शिजवता व बनविता येणार नाहीत. फक्त इंडक्शन/मायक्रोवेव्ह आणि इलेक्ट्रीक ओव्हनचा वापर करण्याची परवानगी देण्यात येईल.
- अन्नपदार्थ सेवा पुरविण्याकरिता वापरावयाचे गचचीक्षेत्र कोणत्याही तात्पुरत्या/कायमस्वरूपी आवरणाने आच्छादलेले नसावे. सदर खुल्या गचचीवर पावसाळी छत/छत्री/ताडपत्री यांचे आवरण उभारण्यास परवानगी देण्यात येणार नाही. गचचीसाठी व आवरणासाठी कोणतीही साधने उभारता येणार नाहीत व गचचीचा वापर सदासर्वकाळ मोकळ्या आकाशाखाली असावा.
- गचचीच्या सदर वापरामुळे शेजारील इमारतींना त्रास होणार नाही किंवा त्यांची तक्रार येणार नाही याची दक्षता घ्यावी. अशा प्रकारचा त्रास होत असल्यास, देण्यात आलेली परवानगी रद्द करण्यात येईल.
- अन्नपदार्थ पुरविण्याची वेळ ही पोलिस कायदा आणि महानगरपालिका दुकाने आणि आस्थापना कायदा यातील तरतुदीनुसार असेल.

- गच्चीवरील विद्युत दिवे/रोषणाई आणि ध्वनीची तीव्रता ही सन १९८६ च्या पर्यावरण सुरक्षा कायद्याच्या संबंधित तरतुदीच्या अधीन असावी.
 - अर्जदारास बृहन्मुंबई महानगरपालिका व त्यांचे अधिकारी यांस कोणताही धोका, तोडफोड, सुरक्षितता, मालमत्ता, जीवितहानी तसेच न्यायालयीन लढाई वगैरे पासून कोणतेही नुकसान होणार नाही असे हमीपत्र दस्तऐवज (Indemnity Bond) सादर करावे लागेल.
 - दुर्घटना किंवा अपघात टाळण्याकरिता परवानाधारकाने योग्य ती सुरक्षितता व दक्षतेसंदर्भात उपाययोजना योजाव्यात आणि अशा कोणत्याही दुर्घटनेस किंवा अपघातास परवानाधारक स्वतः जबाबदार राहिल.
 - गच्चीवर खाद्यसेवेच्या वापरासाठी परवाना दिलेल्या इमारतीच्या गच्चीच्या किनाऱ्यापासून १० मी. पर्यंत कोणतीही रहिवासी इमारत असू नये.
 - जर गच्चीवर तटरक्षक भिंतीची उंची १.५ मी. पेक्षा कमी असेल तर ती जास्तीत जास्त उंची १.५ मी. पर्यंत जाळी किंवा उघडता येणाऱ्या काचेच्या तावदानाने अन्वयेच वाढवता येईल.
 - परवानाधारकाने ग्राहकांना पुरविण्यात येणारे खाद्यपदार्थ खाण्यास योग्य असल्याबाबतची दक्षता घ्यावी. तसेच सदर अन्न आजुबाजूच्या झाडावरून पडणारी पाने, पक्षांची विष्ठा, धूळ माशी यामुळे दुषित होणार नाही याबाबत दक्षता घ्यावी.
 - खुल्या गच्चीस खाद्य पुरवठा करण्याची परवानगी देण्यापूर्वी मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांचेकडून ना-हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त करणे अनिवार्य आहे व त्यांनी सुचविलेल्या सुरक्षिततेच्या बाबींबद्दलच्या अटीची पूर्तता केली असल्याची खात्री परवानगी देण्यापूर्वी करणे.
- (४) प्रश्न उद्भवत नाही.

मुंबईतील ब्रिटीशकालीन हायड्रंट नष्ट होत असल्याबाबत

(१४) १०३३१३ (१२-०२-२०१८). श्री.सुनिल शिंदे (वरळी) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) मुंबईत कुठेही लागलेली आग तत्काळ विजाविण्यासाठी पाणी उपलब्ध व्हावे, यासाठी ब्रिटीशांच्या काळात भूमिगत हायड्रंटची करण्यात आलेली चांगली व्यवस्था शहरातील झपाट्याने होत असलेल्या विकासकामांमुळे नष्ट होत असल्याची गंभीर बाब माहे ऑक्टोबर, २०१७ च्या अंतिम आठवड्यात निदर्शनास आली आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, मुंबईतील ब्रिटीशकालीन हायड्रंटचे कायमस्वरूपी जतन करण्याबाबत शासनाकडून कोणत्या उपाययोजना हाती घेण्यात आल्या आहेत वा येत आहेत,
- (३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१५-०६-२०१८) : (१) हे खरे आहे.

- (२) पाण्याचा कमी दाब व खंडीत पाणी पुरवठा यामुळे सर्वच हायड्रंट आपत्कालीन परिस्थितीमध्ये उपयोगात येत नाहीत. म्हणून बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत सार्वजनिक इमारती व इतर ठिकाणचे मिळून एकूण ११३१ हायड्रंट कार्यरत ठेवण्यात आले आहेत.

तसेच, आपत्कालीन परिस्थितीत अग्निशमन दलाचे व महानगरपालिकेचे टॅक्स भरून देण्यासाठी मुंबईत सर्वदूर २४ तास पुरेशा दाबाने पाणी उपलब्ध असलेल्या ५० ठिकाणी टँकर भरणा केंद्रे कार्यरत ठेवण्यात आलेली आहेत.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

भुसावळ (जि.जळगांव) नगरपरिषदेच्या हद्दवाढीचा प्रस्ताव

(१५) १०४७५३ (०३-०४-२०१८). श्री.संजय सावकारे (भुसावळ) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) भुसावळ (जि.जळगांव) नगरपरिषदेने हद्दवाढीचा प्रस्ताव सादर करून बरीच वर्षे झाली असून अद्यापी प्रस्तावास मान्यता शासनाकडून मिळालेली नाही, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, शहरातील जळगाव रोड, साकेगाव शिवार, कंडारी भाग, वरणगाव रोड व खडका शिवार या भागातील वाढीव विस्तारीत भाग अद्यापही नगरपरिषदेला जोडला न गेल्याने नागरी सुविधा पासून जनतेला वंचित रहावे लागत आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, उक्त प्रकरणी चौकशी करण्यात आली आहे काय, चौकशीच्या अनुषंगाने हद्दवाढीचा प्रस्ताव मंजूर करण्याबाबत शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,
- (४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१३-०६-२०१८) : (१) होय.

(२) व (३) भुसावळ नगरपरिषदेच्या हद्दवाढीचा प्रस्ताव जिल्हाधिकारी, जळगांव यांचेकडून अद्याप अप्राप्त आहे.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

म्हाडाच्या मुंबईतील ८९ वसाहतीमधील रहिवाशांकडून घेण्यात येणाऱ्या सेवाशुल्काबाबत

(१६) १०४९४६ (२९-०३-२०१८). श्री.मंगेश कुडाळकर (कुर्ला), श्री.सुनिल शिंदे (वरळी), अॅड.भीमराव धोंडे (आष्टी), श्री.संतोष दानवे (भोकरदन), श्री.कालीदास कोळंबकर (वडाळा), श्री.अजय चौधरी (शिवडी), श्री.अमित विलासराव देशमुख (लातूर शहर), श्री.राधाकृष्ण विखे-पाटील (शिर्डी), श्री.बाळासाहेब थोरात (संगमनेर), श्री.अमिन पटेल (मुंबादेवी), श्री.नसीम खान (चांदिवली), श्री.अस्लम शेख (मालाड पश्चिम), प्रा.वर्षा गायकवाड (धारावी), अॅड.यशोमती ठाकूर (तिवसा), श्री.विजय वडेहीवार (ब्रम्हपूरी), श्री.अमर काळे (आर्वी), डॉ.संतोष टारफे (कळमनुरी), श्री.त्र्यंबकराव भिसे (लातूर ग्रामीण), श्री.कुणाल पाटील (धुळे ग्रामीण), श्री.संग्राम थोपटे (भोर), श्री.भारत भालके (पंढरपूर), श्री.अब्दुल सत्तार (सिल्लोड), श्री.आसिफ शेख (मालेगांव मध्य), श्री.हर्षवर्धन सपकाळ (बुलढाणा), श्री.भाऊसाहेब कांबळे (श्रीरामपूर), प्रा.विरेंद्र जगताप (धामणगाव रेल्वे), श्री.डी.पी.सावंत (नांदेड उत्तर), श्री.अमित झनक (रिसोड), श्री.राहुल बोंद्रे (चिखली), कॅप्टन आर.तमिल सेल्वन (सायन-कोळीवाडा) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) म्हाडाच्या मुंबईत ८९ वसाहती असून त्यातील १ लाख ८३ हजार गाळेधारकांकडून तब्बल ३५० कोटी रुपयांची थकबाकी जमा करण्याची नोटीस म्हाडाने बजावल्याची बाब दिनांक ५ जानेवारी, २०१८ रोजी वा त्यासुमारास निदर्शनास आली आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, वसाहतीमधील रहिवाश्यांकडून सेवाशुल्काच्या रूपात दरमहा रुपये १५५ रुपये आकारत असतांना त्यात म्हाडाने वाढ करून १०२७ रुपये सेवाशुल्क केला आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, या नवीन सेवाशुल्कामुळे रहिवाश्यांना माहे एप्रिल, १९८९ ते मार्च, २०१८ पर्यंतची थकबाकी मिळून प्रत्येक रहिवाशाला १ लाख २ हजार ५८४ रुपये भरावे लागणार आहेत, हे ही खरे आहे काय,
- (४) असल्यास, १५५ रुपये सेवाशुल्कामध्ये एवढ्या मोठ्या प्रमाणात अचानक वाढ करण्याची कारणे काय आहेत तसेच या सेवाशुल्क वाढीतील १२.५ टक्के व्याज व विलंबशुल्क माफ करणे तसेच रहिवाशांनी समान १० हप्त्यामध्ये थकबाकीची रक्कम भरावी असाही प्रस्ताव म्हाडा प्राधिकरणाच्या विचाराधीन आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (५) असल्यास, त्यानुषंगाने निर्णयाची सद्यःस्थिती काय आहे ?

श्री. प्रकाश महेता (२८-०६-२०१८) : (१) म्हाडाकडून प्राप्त अहवालानुसार म्हाडाच्या मुंबईत एकूण ५६ वसाहती असून सुमारे २ लक्ष २० हजार गाळेधारक आहेत. त्यापैकी ज्यांनी सन १९९८ नंतरच्या सुधारित दराने थकबाकीचा भरणा केला नाही अशा गाळेधारकांना म्हाडामार्फत सुमारे ४०० कोटी रुपयाची नोटीस बजावण्यात आली आहे.

(२) व (३) म्हाडाच्या मुंबईतील ५६ वसाहतीमधील रहिवाश्यांना सम प्रमाणात थकबाकीचा भरणा करावा लागणार नसून वसाहतनिहाय थकबाकीची रक्कम भरावी लागणार आहे. सदरची रक्कम ही म्हाडामार्फत झालेल्या संबंधित वसाहतीतील प्रत्यक्ष खर्चावर आधारित आहे असे मुख्य अधिकारी, मुंबई मंडळ यांनी कळविले आहे.

(४) हे खरे आहे.

(५) वाढीव सेवा शुल्कावरील व्याज माफ करण्याबाबत प्राधिकरणामार्फत

दि.१६.०२.२०१८ रोजी ठराव घेण्यात आलेला आहे. तथापि सदर विषय शासनाने गठीत केलेल्या दि.२७.०३.२०१८ रोजी गठीत केलेल्या मा. विधानमंडळ सदस्यांच्या समिती समोर विचाराधीन असून समितीच्या अंतिम निर्णयाच्या अनुषंगाने वाढीव सेवा शुल्कावरील व्याजाबाबत पुढील कार्यवाही म्हाडाकडून करण्यात येईल.

पांचगणी (जि.सातारा) नगरपरिषद हद्दीतील प्लॉटचे मालक
मोबदल्यापासून वंचित असल्याबाबत

(१७) १०५०९७ (१२-०४-२०१८). श्री.भिमराव तापकीर (खडकवासला) : सन्माननीय
मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) पांचगणी (जि.सातारा) नगरपरिषद हद्दीतील प्लॉट क्र.४०७ सन १९६६ मध्ये उद्यानाकरिता आरक्षित केल्यानंतर ५० वर्षांपासून प्लॉटचे मालक श्री.नारायण तुकाराम गाडेकर मोबदल्यापासून वंचित असल्याची बाब माहे जानेवारी, २०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आली, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, श्री.गाडेकर यांचे प्लॉट आरक्षित केल्यापासून त्यांनी त्यांच्या जागेचा मोबदला अथवा आरक्षण वगळण्याबाबत वारंवार मागणी केली असता पाचगणी नगरपरिषद या प्रकरणी निर्णय घेत नसल्याचे माहे डिसेंबर, २०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान मा.मुख्यमंत्री यांना लेखी निवेदनाद्वारे कळविले आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, श्री.गाडेकर यांना ५० वर्षांपूर्वी आरक्षित केलेल्या जागेच्या बदल्यात अनुज्ञेय असलेले अनुदान मिळणेबाबत शासनाकडून कोणती कार्यवाही करण्यात आली वा येत आहे,
- (४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (११-०६-२०१८) : (१) ते (४) पांचगणी गिरिस्थान नगरपरिषद हद्दीमधील टी.पी.स्किम नं.३, फा.प्लॉट नं.४००, ४०१, ४०२, ४०७, ४०८, ४०९, ४१० व ४११ या जागा पांचगणी शहर मंजूर पहिली सुधारित विकास योजना आराखडा १९८८ मध्ये आरक्षण क्र.१८ अन्वये सार्वजनिक उद्यान या आरक्षणाने बाधित होत आहे. त्यानंतर सन २००२ ते २०२२ च्या मंजूर दुसरी सुधारित विकास योजना आराखडयामध्ये पुन्हा सदर जागेवर आरक्षण क्र.१ अन्वये सार्वजनिक उद्यान हे आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे. यामध्ये अर्जदार यांचे मालकीचे फा.प्लॉट नं.४०७ समावेश आहे.

सदर आरक्षणाखालील जागांच्या भूसंपादनाची कार्यवाही उपविभागीय अधिकारी, वाई उपविभाग, वाई यांचे मार्फत सुरु आहे. सदर प्रकरणी भूसंपादन कामी त्यांचेमार्फत भूसंपादन अधिनियम १८९४ चे कलम ६ नुसारची अधिसूचना दि. १५/०२/१९९४ रोजीच्या दैनिक ग्रामोद्धार या स्थानिक वृत्तपत्रात व दि. २४/०२/१९९४ रोजीचे महाराष्ट्र शासन राजपत्र पुरवणी भाग १, पृष्ठ क्र. ४२४ ते ४२६ वर प्रसिध्द झाली आहे. उपविभागीय अधिकारी, वाई उपविभाग, वाई यांचेकडील पत्र क्र. भूसन/ पांचगणी/एस आर-१६/९२ कावि-१०५४/१२, दि.१७/०८/२०१२ अन्वये संपादन करावयाचे जमिनीची अंदाजित नुकसान भरपाईची रक्कम रु.२६,४६,२८,०००/- इतकी होत असलेबद्दल पांचगणी नगरपरिषदेस कळविले आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ व भूसंपादन अधिनियम, १८९४ मधील तरतुदीनुसार भूसंपादन अंदाजित मोबदला रकमेच्या ५०% इतकी रक्कम कलम ६ चे अधिसूचना प्रसिध्द करणेपूर्वी व उर्वरित रक्कम कलम ११ खालील निवाडा जाहीर करणेपूर्वी बिनव्याजी ठेव म्हणून जिल्हाधिकारी यांचेकडे जमा करणेबाबत कळविलेले आहे. सदर जागेची नुकसान भरपाई भरणे करणेसाठी नवि-६ (अ) योजनेअंतर्गत नगरपरिषदेच्या अर्थसहाय मागणी प्रस्तावामध्ये भूसंपादनाची प्रक्रिया पूर्ण होवुन आरक्षणाखालील जागा नगरपरिषदेच्या ताब्यात आलेली नसल्याने शासनास नवि-६ (अ) योजनेअंतर्गत अनुदान देता आलेले नाही. या प्रकरणात पांचगणी गिरिस्थान नगरपरिषदेची आर्थिक स्थिती समाधानकारक नसल्याने भूसंपादनाची नुकसान भरपाई रक्कम नगरपरिषदेने भूसंपादन अधिकारी यांचेकडे जमा केलेली नसल्याने संबंधित जमीन धारकास नुकसान भरपाई देता आलेली नाही.

पुणे, पेठ कात्रज, स.नं.१३० ते १३३ मधील शासनाच्या ले-आऊट मधील १२ मी.डी.पी.
(सुधारित २४ मी.डी.पी.) रस्त्याच्या कामाबाबत

(१८) १०५०९८ (०३-०४-२०१८). श्री.भिमराव तापकीर (खडकवासला) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) पुणे, पेठ कात्रज, स.नं.१३० ते १३३ मधील शासनाच्या ले-आऊट मधील दक्षिणोत्तर १२ मी.डी.पी.(सुधारित २४ मी.डी.पी.) रस्त्याचे काम प्रलंबित असल्याची बाब माहे जानेवारी, २०१८ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आली, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, सदरच्या रस्त्याचे सर्व्हेक्षण महानगरपालिका प्रशासनाच्या पथ विभागाकडून पूर्ण झालेले असून या सर्व्हेक्षणानुसार काही बाधित होणाऱ्या इमारतींचे पुनर्बांधणीचे भवन विभागाकडून पूर्वगणपत्रक ही झालेले असतांना मालमत्ता व व्यवस्थापन विभागाच्या विलंबामुळे रस्त्याचे काम प्रलंबित आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, सदर रस्ता विकसित करण्याच्या दृष्टीने संबंधित प्रशासनाकडून आवश्यक ती कार्यवाही तातडीने होत नसतांना शासनाकडून कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,
- (४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (०२-०७-२०१८) : (१) होय.

- (२) प्रकरणी महानगरपालिकेच्या पथ विभागामार्फत नियोजित रस्त्याचे सर्व्हेक्षण पूर्ण करून सदर सर्व्हेक्षणानुसार बांधकाम विकास विभागाकडून नियोजित रस्त्याची आखणी करून घेण्यात आलेली आहे. चेअरमन, पुणे जिल्हा दुध उत्पादक संघ यांना सदर डी.पी. रस्त्याचे क्षेत्र ताब्यात देणेबाबत पुणे महानगरपालिकेने कळविलेले आहे. तसेच सदर मिळकतीमधील बाधित होणा-या इमारतीचे पुर्नबांधणीकरीता भवन विभागाकडून प्रारूप पुर्वगणपत्रक तयार करणेत आले आहे. तथापि रस्ता रुंदीने बाधित होणा-या इमारती नव्याने बांधून देणेबाबत महानगरपालिका स्तरावर धोरणात्मक निर्णय झालेला नाही.
- (३) व (४) सदरची बाब महानगरपालिकेच्या कार्यक्षेत्रातील आहे.

मुंबई शहरामध्ये रिक्षा देखील जावू न शकणाऱ्या गल्लीतील दुकानांना अग्निशमन दलाच्या गाड्या जावू शकतील असे 'ना हरकत प्रमाणपत्र' देण्यात येत असल्याबाबत

(१९) १०५३२८ (०३-०४-२०१८). श्री.अमित विलासराव देशमुख (लातूर शहर), श्री.राधाकृष्ण विखे-पाटील (शिर्डी), श्री.बाळासाहेब थोरात (संगमनेर), श्री.अमिन पटेल (मुंबादेवी), श्री.नसीम खान (चांदिवली), श्री.अस्लम शेख (मालाड पश्चिम), प्रा.वर्षा गायकवाड (धारावी), अॅड.यशोमती ठाकूर (तिवसा), श्री.विजय वडेहीवार (ब्रम्हपूरी), श्री.अमर काळे (आर्वी), श्री.कुणाल पाटील (धुळे ग्रामीण), श्री.कालीदास कोळंबकर (वडाळा), डॉ.संतोष टारफे (कळमनुरी), श्री.त्र्यंबकराव भिसे (लातूर ग्रामीण) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) मुंबई शहरामध्ये रिक्षा देखील जावू न शकणाऱ्या गल्लीतील दुकानांना अग्निशमन दलाच्या गाड्या जावू शकतील असे 'ना हरकत प्रमाणपत्र' देण्यात येत असल्याचे माहे जानेवारी,२०१८ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, ना हरकत प्रमाणपत्रावर नमूद केलेल्या बाबींची हॉटेल मालकाने पूर्तता केली की नाही याची पडताळणी करण्यासाठी देखील अग्निशमन दलाचे अधिकारी जात नसल्याचे दिसून आले, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, मुंबई शहरामध्ये लागणाऱ्या आगीमुळे मोठ्या प्रमाणात जिवीत हानी होत आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (४) असल्यास, सदर अटी पूर्ण न करू शकणाऱ्या दुकानांना 'ना हरकत प्रमाणपत्र' देणाऱ्या अधिकाऱ्यांवर शासन कोणती कार्यवाही करणार वा करित आहे,
- (५) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१३-०६-२०१८) : (१) हे खरे नाही.

(२) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या अग्निशमन दलामार्फत पूर्वी ना-हरकत प्रमाणपत्र दिल्यानंतर हॉटेल मालकाने त्यातील बाबींची पूर्तता केली आहे की नाही याबाबत पडताळणी केल्यानंतरच परवाना नुतनीकरण दिले जात असे. सदर पडताळणी करण्याकरिता वेगळा कक्ष नव्हता.

सद्यःस्थितीत महानगरपालिकेने हॉटेल, रेस्टोपब, मनोरंजनाचे ठिकाण, बेकरी, मॉल्स, वेगवेगळ्या आस्थापना, इमारती, तळघरे, उत्तुंग इमारती इत्यादी ठिकाणी आगीची दुर्घटना होऊन जीवितहानी व मालमत्तेचे नुकसान होऊ नये म्हणून अग्निसुरक्षा यंत्रणेची कठोरपणे अंमलबजावणी करण्याकरिता प्रत्येक अग्निशमन केंद्रावर स्वतंत्र अग्निसुरक्षा पालन कक्षाची स्थापना करण्यात आली आहे.

- (३) भानु फरसाण मार्ट व कमला मिल येथे लागलेल्या आगीत अनुक्रमे १२ कामगारांचा होरपळून व १४ व्यक्तींचा गुदमरून मृत्यू झाला आहे.
- (४) सदर अटी पूर्ण न करू शकणाऱ्या दुकानांवर सुधारीत मुंबई महानगरपालिका अधिनियम १८८८ च्या कलम ३९०, ३९४, महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम तसेच महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीव संरक्षण अधिनियम २००० अन्वये कारवाई करण्यात येते.
- (५) प्रश्न उद्भवत नाही.

राज्यातील अ, ब, व क वर्ग नगरपालिकांमध्ये ऑनलाईन बांधकाम परवानगी देण्याबाबत

(२०) १०५९११ (१८-०४-२०१८). श्री.सुरेश हाळवणकर (इचलकरंजी) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) राज्यातील अ, ब, व क वर्ग नगरपालिकांमध्ये ऑनलाईन बांधकाम परवानगी देण्याचा प्रकल्प राबविण्याचा प्रयत्न आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, सदर प्रकल्पाचे सर्वसाधारण स्वरूप काय आहे व या प्रकल्पाची अंमलबजावणी केव्हापासून करण्यात येणार आहे,
- (३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१४-०६-२०१८) : (१), (२), (३) होय, केंद्र शासनाचे Ease of Doing Business अंतर्गत राज्य सरकारचा महत्वाकांक्षी प्रकल्प म्हणून राज्यातील नगरपरिषदा / महानगरपालिका व संबंधित नियोजन प्राधिकरणे यांच्याकडील इमारतींच्या बांधकामासाठी लागणाऱ्या विविध परवानगी प्रकरणांत एकसूत्रता आणण्याच्या दृष्टीकोनातून शासन स्तरावर एक संगणकीय आज्ञावली (Portal) व या प्रयोजनासाठी विभागाचे संकेतस्थळ (Building Plan Management System) तयार करण्याचा निर्णय घेण्यात आलेला आहे. या निर्णयास अनुसरून शासन स्तरावरील संगणकीय आज्ञावली व विभागाचे संकेतस्थळ विकसित करण्यासाठी सल्लागार संस्था म्हणून KPMG Advisory Services Pvt. Ltd., Mahalaxmi, Mumbai या संस्थेची नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. Maharashtra Information Technology Corporation (MIT) संस्थेने Building Plan Management System सर्व नगरपरिषदांना उपलब्ध करून देण्याचे ठरवून ते काम n(Code) Solution Pvt. Ltd. या संस्थेस देण्यात आलेले आहे. या संस्थेने राज्यातील २२५ नगरपरिषदांना बांधकाम परवानगी देण्याच्या प्रक्रियेसाठी Building Plan Management System उपलब्ध करून दिली आहे. यापैकी ९० नगरपरिषदांच्या स्तरावर त्याचा प्रत्यक्ष वापर सुरु झाल्याचे निदर्शनास आल्याने सर्व नगरपरिषदांच्या स्तरावर या प्रणालीचा वापर करून बांधकाम परवानगी देणेबाबत शासनाने दि.१०/०४/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये सर्व नगरपरिषदांना सूचना दिलेल्या आहेत.

मुंबई अग्निशमन यंत्रणेने केलेल्या तपासणीत ४६४७ इमारतीतील

अग्निशमन यंत्रणा निकामी असल्याबाबत

(२१) १०६०३० (१४-०४-२०१८). श्री.मंगलप्रभात लोढा (मलबार हिल), श्री.सुरेश हाळवणकर (इचलकरंजी), श्री.नरेंद्र महेता (मिरा भाईंदर), श्री.संजय केळकर (ठाणे), श्रीमती मनिषा चौधरी (दहिसर), श्री.राजेंद्र नजरधने (उमरखेड), श्री.अमित साटम (अंधेरी पश्चिम), श्रीमती मंदा म्हात्रे (बेलापूर), अॅड.आशिष शेलार (वांद्रे पश्चिम), अॅड.पराग अळवणी (विलेपार्ले), कॅप्टन आर.तमिल सेल्वन (सायन-कोळीवाडा), श्री.प्रशांत ठाकूर (पनवेल), अॅड.गौतम चाबुकस्वार (पिंपरी), श्री.डि मल्लीकार्जून रेड्डी (रामटेक) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) मुंबईतील साकीनाका येथील भानु फरसाण आणि कमला मिल येथील पबला लागलेल्या आगीच्या घटनानंतर मुंबईतील इमारतीमधील सुरक्षा ऐरणीवर आली असता काही महिन्यापूर्वी अग्निशमन यंत्रणेने तपासलेल्या ४६४७ इमारतीतील अग्निशमन यंत्रणा निकामी असल्याची धक्कादायक बाब माहे जानेवारी, २०१८ च्या पहिल्या आठवड्यात निदर्शनास आली आहे, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, इमारतीतील अग्निशमन यंत्रणेचे दर सहा महिन्यांनी ऑडिट करून संबंधित विभागाकडे माहिती जमा करण्याचे असतानाही अनेक सोसायट्या याकडे दुर्लक्ष करतात, हे ही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, त्याअनुषंगाने शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,

(४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) दिनांक १ जानेवारी, २०१५ ते ३० नोव्हेंबर २०१७ या कालावधीत बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीतील इमारतींमधील अग्निसुरक्षा उपाययोजनांची पाहणी केली असता, ४६४७ इमारतींच्या अग्निसुरक्षा उपाययोजनांमध्ये त्रुटी असल्याचे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या निदर्शनास आले आहे.

(२), (३) व (४) सदर ४६४७ इमारतींना महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ अन्वये नोटीस बजावून त्यांना ठराविक मुदतीमध्ये त्रुटीची पुर्तता करण्याचे निर्देश बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत देण्यात आले.

सदर इमारतींपैकी ४६३७ इमारतींनी त्यांना दिलेल्या मुदतीत अग्निसुरक्षा उपाययोजनांच्या त्रुटीची पुर्तता केली आहे.

ज्या १० इमारतींनी त्रुटीची पुर्तता केली नाही त्या इमारतींविरोधात बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत खटले दाखल करण्यात आले आहेत.

**दादर (मुंबई) मधील अतिशय मोक्याच्या जागेवर असलेल्या
किर्तीकर मार्केटवर कारवाई करण्याबाबत**

(२२) १०६२२२ (१९-०४-२०१८). **श्रीमती तृप्ती सावंत (वांद्रे पूर्व) :** सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) मुंबई शहरात गत ६ महिन्यात सातत्याने लागणा-या आगीच्या घटना व या आगी वीजविण्यात अग्निशमन दलाला जाण्यासाठी मार्ग नसल्याने आगीमध्ये मालमत्ता नष्ट होऊन झालेल्या करोडो रुपयांचे नुकसान व जीवित हानी या घटना टाळण्यासाठी मुंबई महानगरपालिकेने सर्वेक्षण करून चिंचोळ्या व दाटीवाटीने असलेल्या कारखाने, दुकाने यांच्या अग्निसुरक्षेबाबत आतापर्यंत कोणती उपाययोजना करण्यात आली वा अग्निसुरक्षा नियमावलीचे पालन न करणा-या कारखाने व दुकानदारांवर कोणती कारवाई केली वा करण्यात येत आहे,

(२) असल्यास, दादर (मुंबई) मधील अतिशय मोक्याच्या जागेवर वसलेले किर्तीकर मार्केटचे अतिशय चिंचोळे असलेले प्रवेशव्दार व त्यावर दुकानदाराने केलेले अतिक्रमणे व मार्केटमध्ये असलेली दुकाने आतून तीन-तीन मजल्यापर्यंत अनधिकृतपणे वाढविलेली आहेत, हे ही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, सदर मार्केटवर मुंबई महानगरपालिकेने व अग्निशमन विभागाने कोणती कारवाई केली वा करण्यात येत आहे,

(४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने सर्वेक्षण करून सुधारित मुंबई महानगरपालिका अधिनियम १८८८ व महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीव संरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ नुसार मागील दोन महिन्यांत बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत कारवाई करण्यात आली आहे.

(२) किर्तीकर मार्केट येथील चिंचोळ्या व दाटीवाटीने असलेल्या दुकानांचे स्थळ निरीक्षण करून मुंबई महानगरपालिका अधिनियम १८८८ च्या कलम ३९० अन्वये विनापरवाना विद्युतशक्तीचा वापर करत असलेल्या सदर ठिकाणच्या दोन दुकानांना निरीक्षण अहवाल देण्यात आला असून बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत पुढील कारवाई करण्यात येत आहे.

(३) किर्तीकर मार्केटमधील प्रवेशद्वार व दुकानांसमोर बांधकाम केलेल्या १२५ अनधिकृत ओटा व स्टॉल यांच्यावर महानगरपालिकेमार्फत दिनांक १२ जानेवारी, २०१८ रोजी निष्कासन कारवाई करण्यात आलेली आहे.

तसेच, किर्तीकर मार्केटमध्ये जुन्या अस्तित्वात असलेल्या पक्क्या बांधकाम असलेल्या तीन मजली दुकानांना मुंबई महानगरपालिका अधिनियम १८८८ च्या कलम ३५१ अन्वये नोटीस बजाविण्यात आली असून, महानगरपालिकेमार्फत पुढील कारवाई करण्यात येत आहे.

सदर मार्केटमधील अनधिकृत बांधकामांवर बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत कारवाई करण्यात आली असून, तेथील चहा विक्रेत्यांच्या दुकानांमधील २ एलपीजी सिलेंडर जप्त करण्यात आले आहेत.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

**वांद्रे (पूर्व) येथील (मुंबई) म्हाडा भवनाच्या तळमजल्यावर असलेल्या
उपहारगृहात अग्निसुरक्षा यंत्रणा नसल्याबाबत**

(२३) १०६३०९ (०३-०४-२०१८). श्रीमती तृप्ती सावंत (वांद्रे पूर्व) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) वांद्रे (पूर्व) येथील (मुंबई) म्हाडा भवनाच्या तळमजल्यावर असलेल्या उपहारगृहात कोणतीच अग्निसुरक्षा यंत्रणा नाही, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, म्हाडा प्राधिकरण व महानगरपालिका आरोग्य विभागाने या प्रकरणी उपहारगृह चालविणा-या मालकांवर कोणती कारवाई केली वा करण्यात येत आहे,
- (३) असल्यास, उक्त उपहारगृहात अग्निसुरक्षा यंत्रणा कार्यरत होण्याबाबतची सद्यःस्थिती काय आहे ?

श्री. प्रकाश महेता (२८-०६-२०१८) : (१), (२) व (३) उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांचेकडून प्राप्त अहवालानुसार, म्हाडा उपहारगृहासाठी आग प्रतिबंधक फायर हायड्रंट यंत्रणा उपलब्ध आहे.

म्हाडा उपहारगृहात आग लागल्यास त्यास प्रतिबंध करणेसाठी उपहारगृहात एकूण ७ ठिकाणी Fire Extinguishers लावण्यात आलेले आहेत. या व्यतिरिक्त रेंतीच्या तीन बांदल्या उपहारगृहात बसवीण्यात आलेल्या आहेत. तसेच गृहनिर्माण भवनात जुनी Fire Hydrant System कार्यरत असून म्हाडा उपहारगृहाच्या जवळ २० फुट (गार्डन) अंतरावर व २५ फुट (VIP lift) जवळ hydrant valve असून ते कार्यरत आहेत.

मुंबईतील गोरेगाव पहाडी भागातील गृहनिर्मिती प्रकल्पासाठी म्हाडामध्ये पार पाडलेल्या निविदापूर्वी बैठकीत कमी अनुभव असणा-या कंत्राटदारांसाठी बदल करण्यात आल्याबाबत (२४) १०६३९९ (०३-०४-२०१८). श्री.कालीदास कोळंबकर (वडाळा) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) मुंबईतील गोरेगाव पहाडी भागातील गृहनिर्मिती प्रकल्पासाठी म्हाडामध्ये पार पाडलेल्या निविदापूर्वी बैठकीत १४ ऐवजी ७ मजल्यांचा कामांचा अनुभव असणा-या कंत्राटदारांसाठी बदल करण्याचे सुचविण्यात आले असल्याचे दिनांक १२ जानेवारी,२०१८ रोजी वा त्या सुमारास निदर्शनास आले आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, सदर प्रस्तावित बदल केल्यास अधिका-यांच्या खास कंपनीलाच काम मिळेल आणि म्हाडाला मात्र नुकसान होईल, हे ही खरे आहे काय
- (३) असल्यास, यामुळे सदर प्रस्तावित बदल न करण्याबाबत कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,
- (४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (२८-०६-२०१८) : (१) हे खरे नाही.

(२) हे खरे नाही.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

मुंबई शहरातील वरळी,नायगांव व ना.म.जोशी मार्गावरील बी.डी.डी.

चाळींचा पुनर्विकास करण्याबाबत

(२५) १०६७४९ (०६-०४-२०१८). श्री.शशिकांत शिंदे (कोरेगाव), श्री.वैभव पिचड (अकोले), श्री.राहुल जगताप (श्रीगोंदा), श्री.जितेंद्र आव्हाड (मुंब्रा कळवा), श्रीमती संध्यादेवी देसाई-कुपेकर (चंदगड), श्री.पांडुरंग बरोरा (शहापूर), श्री.पंकज भुजबळ (नांदगाव), श्री.जयंत पाटील (इस्लामपूर), श्री.सुरेश लाड (कर्जत), श्री.दत्तात्रय भरणे (इंदापूर), श्री.हसन मुश्रीफ (कागल), श्री.दिपक चव्हाण (फलटण), श्रीमती सुमन पाटील (तासगाव - कवठेमहांकाळ), श्री.मकरंद जाधव-पाटील (वाई), डॉ.सतीश (अण्णासाहेब) पाटील (एरंडोल), श्री.हनुमंत डोळस (माळशिरस), श्री.पृथ्वीराज चव्हाण (कराड दक्षिण), श्री.नसीम खान (चांदिवली), श्री.बाळासाहेब थोरात (संगमनेर), श्री.अमिन पटेल (मुंबादेवी), श्री.जयकुमार गोरे (माण), प्रा.वर्षा गायकवाड (धारावी), श्री.अस्लम शेख (मालाड पश्चिम), अॅड.यशोमती ठाकूर (तिवसा), श्री.अमित विलासराव देशमुख (लातूर शहर), श्री.राहुल मोटे (परांडा), श्री.शामराव ऊर्फ बाळासाहेब पाटील (कराड उत्तर), श्री.विजय भांबळे (जिंतूर), श्री.राजेश टोपे (घनसावंगी), श्री.जयदत्त क्षीरसागर (बीड), श्रीमती दिपिका चव्हाण (बागलाण), श्री.अबू आजमी (मानखूर्द शिवाजीनगर), श्री.अजित पवार (बारामती), श्री.दिलीप वळसे-पाटील (आंबेगाव), श्री.भास्कर जाधव (गुहागर), श्री.संदीप नाईक (ऐरोली), श्री.राणाजगजीतसिंह पाटील (उस्मानाबाद), श्री.प्रदीप नाईक (किनवट), श्री.संजय कदम (दापोली) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) मुंबई शहरातील वरळी, नायगांव व ना.म.जोशी मार्गावरील बी.डी.डी. चाळींच्या पुनर्विकास करण्याबाबत मा.मुख्यमंत्री यांनी माहे एप्रिल, २०१७ मध्ये वा त्यादरम्यान वरळी येथे भूमीपूजन केले होते, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, पुनर्विकास प्रकल्पामध्ये पात्रता निकषाच्या अटींमुळे बीडीडी चाळीतील तीन हजार कुटुंबांसमोर गृहसंकट निर्माण झाले असल्याची बाब दिनांक २८ डिसेंबर, २०१७ रोजी वा त्यासुमारास निदर्शनास आली आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, येथील बीडीडी चाळींच्या पुनर्विकासासाठी मंजूर करण्यात आलेल्या आराखड्यात विकासकासाठी तब्बल १२ एफएसआय मंजूर करण्यात आले असून यामुळे मुंबईतील दळणवळण आणि इतर पायाभूत सुविधेवर प्रचंड ताण येणार असल्याचे मत अनेक नगररचनाकार तज्ञांनी व्यक्त केले आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (४) असल्यास, आठ महिन्यांचा कालावधी होऊनसुद्धा अद्यापी बी.डी.डी.चाळींच्या पुनर्बांधणीबाबत कोणतीच कार्यवाही करण्यात आली नाही, हे ही खरे आहे काय,
- (५) असल्यास, बी.डी.डी. चाळींचे काम पूर्णक्षमतेने सुरु करण्याबाबत कोणती कार्यवाही करण्यात आली वा येत आहे,
- (६) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (२७-०६-२०१८) : (१) होय.

- (२) बीडीडी चाळींच्या पुनर्विकासासाठी लाभार्थ्यांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी दि. २४.०४.२०१८ रोजी शासनाने शासन निर्णय जारी केलेला आहे. सदर शासन निर्णयानुसार बीडीडी चाळींतील लाभार्थ्यांची पात्रता निश्चित करण्यात येणार आहे. त्यानुसार कार्यवाही करण्यात येत आहे.
- (३) नायगांव, ना.म.जोशी मार्ग व वरळी येथील बीडीडी चाळींच्या प्रकल्प आराखड्यास शासनाची मंजूरी प्राप्त झाली असून, महानगरपालिकेच्या वाहतुक व नियंत्रण विभागाच्या अधिन राहून नियोजन करण्यात आले आहे. तसेच नायगांव व ना. म. जोशी मार्ग येथील पुनर्विकास प्रकल्पासाठी पर्यावरण मंजूरी प्राप्त झाली आहे.
- (४) नायगांव व ना.म.जोशी मार्ग, लोअरपरेल येथील बीडीडी चाळींच्या पुनर्बांधणीबाबत ठेकेदारांची नियुक्ती करण्यात आली असून, प्रकल्पबांधकाम सुरु करण्याचे दृष्टीने आवश्यक कार्यवाही झाली आहे. शासनाने दि. २४.०४.२०१८ रोजी १९९६ च्या भाडेदारी अस्तित्वासंबंधी अट वगळ्यामुळे ना.म.जोशी मार्गावरील पात्रता निश्चितीसंबंधी प्रक्रिया प्रगतीपथावर आहे. नायगांव येथील भाडेकरूंच्या विरोधामुळे पात्रता निश्चिती प्रक्रियेमध्ये अडथळे निर्माण होत आहेत. नायगांव व ना. म. जोशी मार्ग येथील पहिल्या टप्प्यात पात्र गाळेधारकांसाठी संक्रमण शिबिरात संक्रमण गाळे तयार आहेत. वरळी येथील निविदा कार्यवाही प्रगतीपथावर आहे.
- (५) नायगांव येथील भाडेकरूंची पात्रता निश्चिती प्रक्रिया राबविण्याकरीता वेळोवेळी प्रयत्न करण्यात येत आहेत.
- (६) नायगांव येथील लाभार्थ्यांचा वाढीव मागण्यांमुळे विरोध.

घोटी (जि.नाशिक) ग्रामपंचायतीचे नगरपरिषदेत रुपांतर करण्याबाबत

(२६) १०७६८२ (१२-०४-२०१८). श्रीमती दिपिका चव्हाण (बागलाण), श्रीमती सुमन पाटील (तासगाव - कवठेमहांकाळ), श्री.पंकज भुजबळ (नांदगाव) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) घोटी (जि.नाशिक) येथे २५ हजारापेक्षा जास्त लोकसंख्या असल्याने मुलभूत सुविधा देताना ग्रामपंचायतीकडून होणारी परवड याकरिता तेथील नागरिकांनी तसेच लोकप्रतिनिधींनी मा.मुख्यमंत्री,प्रधान सचिव,नगरविकास यांच्याकडे नगरपरिषदेची मागणी मागील २ वर्षांपासून केली आहे, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, उक्त प्रकरणी शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,

(३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१३-०६-२०१८) : (१) अशा आशयाची मागणी केली जात आहे, हे खरे आहे.

(२) जिल्हाधिकारी, नाशिक यांच्याकडून मागविण्यात आलेला घोटी ग्रामपंचायतीचे नगरपंचायतीमध्ये रुपांतर करण्याबाबतचा प्रस्ताव अद्याप अप्राप्त आहे.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

कोल्हापूर प्रादेशिक विकास आराखड्याच्या अंमलबजावणीबाबत

(२७) १०७८५४ (११-०४-२०१८). श्री.राजेश क्षीरसागर (कोल्हापूर उत्तर) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) कोल्हापूर जिल्ह्याच्या विकासासाठी माहे नोव्हेंबर, २०१७ मध्ये प्रादेशिक विकास योजना मंजूर करण्यात आली आहे, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, या विकास आराखड्यामध्ये १२४ गावांसाठी २० विकास केंद्रे प्रस्तावित आहेत, हे ही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, सदर विकास योजनेत जिल्ह्यामधील ३४३ किलोमीटर लांबीच्या रस्त्यांचे चौपदरीकरणचा प्रस्ताव तसेच नवीन एमआयडीसी प्रस्तावित आहे, हे ही खरे आहे काय,

(४) असल्यास, या विकास आराखड्यासंदर्भात जिल्ह्यातून ५ हजाराहून अधिक हरकती व सुचना घेतल्या आहेत, हे ही खरे आहे काय,

(५) असल्यास, याबाबत शासनाने कोणता निर्णय घेतला आहे व आराखड्याच्या अंमलबजावणीकरिता आवश्यक असणारा कालावधी किती आहे,

(६) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (०२-०७-२०१८) : (१) कोल्हापूर जिल्हाची सुधारित प्रादेशिक योजना शासनाने दि.०४/०१/२०१८ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे मंजूर असून ती दि. ०१/०४/२०१८ पासून अंमलात आली आहे.

- (२) मंजूर प्रादेशिक योजनेमध्ये १२४ गांवासाठी ५ नागरी संकुले, ३ ग्रामीण संकुले, ६ नागरी विकास केंद्रे व ६ ग्रामीण विकास संकुले अशी एकूण २० संकुले आहेत.
- (३) मंजूर प्रादेशिक योजनेमध्ये रस्त्यांचे चौपदरीकरणाचा कोणताही प्रस्ताव समाविष्ट नाही. तथापि जिल्हयातील विविध वर्गीकृत रस्ते यांचे रुंदीकरण प्रस्तावित आहे. तसेच कोल्हापूर नागरी संकुलामध्ये २५० हे. क्षेत्रावर पंचताराकित औद्योगिक वसाहत (एम.आय.डी.सी) प्रस्तावित आहे.
- (४) कोल्हापूर जिल्हयाचे प्रसिध्द प्रारूप प्रादेशिक योजनेच्या अनुषंगाने जिल्हयातून ५ हजाराहून अधिक हरकती व सूचना प्राप्त झाल्या होत्या.
- (५) प्राप्त सूचना हरकतीच्या अनुषंगाने प्रादेशिक नियोजन मंडळाने केलेल्या शिफारशीवर शासन स्तरावर छाननी समितीत विचार विनिमय होऊन त्यानुसार प्रारूप प्रादेशिक योजनेमध्ये शासनाने आवश्यक ते बदल करून सदर प्रादेशिक योजना शासनाने मंजूर केलेली आहे. यानंतरही प्रसिध्द प्रारूप प्रादेशिक योजनेचे अनुषंगाने ज्या सूचना/हरकतदारांच्या तक्रारीचे योग्य ते निराकारण झालेले नाही. अशा सर्व नागरीकांना सुनावणी देण्याकरिता दि. ०३/०४/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयाद्वारे त्रिसदस्यीय समितीची स्थापना केली आहे. या संबंधितांना सुनावणी देऊन मंजूर प्रादेशिक योजनेमध्ये आवश्यक ते बदल सुचविणेबाबत सदर शासन नियुक्त समितीने दि. ३०/०९/२०१८ पुर्वी शासनास प्रस्ताव सादर करण्याचा आहे.
- (६) विलंब झालेला नाही.

**अंधेरी पश्चिम (मुंबई) जूहू येथील एकॉल मांडीयाल शाळेस शासनाने शासकीय जागा
भाडेतत्वावर दिल्याबाबत**

- (२८) १०८११० (०३-०४-२०१८). श्री.अमित साटम (अंधेरी पश्चिम), अॅड.गौतम चाबकस्वार (पिंपरी) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-
- (१) अंधेरी पश्चिम (मुंबई) जूहू येथील एकॉल मांडीयाल शाळेला शासनाने शाळा बांधण्यासाठी शासकीय जागा भाडेतत्वावर दिलेली आहे, हे खरे आहे काय,
 - (२) असल्यास, सदर शासकीय जागा शाळेसाठी भाडेतत्वावर देताना शासनाने काही अटी व शर्ती ठेवण्यात आल्या होत्या काय,
 - (३) असल्यास, सदर अटी व शर्तीचे उल्लंघन होत असून उल्लंघन सदर शाळेमध्ये आरटीई अंतर्गत एकाही विद्यार्थ्याला प्रवेश देण्यात आलेला नाही तसेच गोरगरीब विद्यार्थ्यांनासुध्दा प्रवेश देण्यात आलेला नसल्याने शाळेच्या व्यवस्थापनावर कारवाई तसेच दिलेला शासकीय भूखंड परत घेण्याबाबत शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,
 - (४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (३०-०६-२०१८) : (१) होय, हे खरे आहे.

उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांच्या अहवालानुसार जे.व्ही.पी.डी. येथील प्लॉट अँकर फाऊंडेशन या संस्थेस शैक्षणिक उपयोगाकरीता देण्यात आलेला आहे व सदर जागेवर अँकर फाऊंडेशन या संस्थेने एकॉल मांडीयाल शाळा बांधलेली आहे.

(२) व (३) भाडेपट्टा करारनाम्यामध्ये अट क्र.२ (v) मधील अटीनुसार जे.व्ही.पी.डी. वसाहतीतील स्थानिक रहिवाश्यांच्या पाल्यांना प्राधान्य देण्याचे नमूद आहे व अट क्र. २ (w) मध्ये म्हाडातील कर्मचाऱ्यांच्या पाल्यांना सदर शाळेमध्ये एकूण ५ जागा प्रत्येक वर्गात प्रती वर्ष राखीव ठेवण्याची अट नमूद आहे.

भाडेपट्टा करारनाम्यामधील वरील दोन्ही अटी संदर्भात अद्यापपर्यंत शाळेच्या विरोधात कोणत्याही प्रकारची तक्रार म्हाडास प्राप्त झालेली नाही असे त्यांच्या अहवालात नमूद आहे.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

पुणे येथील रिंगरोडच्या कामाबाबत

(२९) १०९०३१ (१८-०४-२०१८). श्री.जगदीश मुळीक (वडगाव शरी) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) केंद्र शासनाच्या महत्वाकांक्षी भारतमाता प्रकल्पामध्ये पुणे महानगर क्षेत्र विकास प्राधिकरणाच्या रिंगरोडचा समावेश केला असून पहिल्या टप्प्यात कात्रज ते नगर रस्त्याच्या दरम्यान ३४ किमी लांबीच्या रिंगरोडचे काम घेण्यात असल्याचे घोषित करण्यात आले असल्याचे माहे जानेवारी, २०१८ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, याबाबत पीएमआरडीएने या प्रकल्पाचे कंपनी म्हणून कोणत्या कंपनीला घोषित केले आहे व हा प्रकल्प उभा करण्यासाठी कोणत्या कंपनीची नेमणूक झाली आहे व त्या कंपनीकडून प्रत्यक्षात कामास सुरुवात झाली आहे काय,

(३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (०२-०७-२०१८) : (१) अंशतः खरे आहे.

(२) या कामासाठी अद्याप पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडून कोणत्याही कंपनीची नेमणूक केलेली नाही. रिंगरोड साठी लागणा-या ११० मी. इतक्या रुंदीसाठी आवश्यक जमिनी प्राधिकरणाच्या ताब्यात घेण्याची प्रक्रिया प्रगती पथावर आहे.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

इमारतीवरील काही मजले बेकायदा असले तरी संपूर्ण इमारत अनधिकृत न ठरविता

महानगरपालिकेच्या मंजूर आराखड्यात बांधलेल्या मजल्यांना नामामात्र दारात

OC (भोगवटा प्रमाणपत्र) देणेबाबत

(३०) १०९०७१ (१८-०४-२०१८). श्री.नरेंद्र पवार (कल्याण पश्चिम), श्री.गणपत गायकवाड (कल्याण पूर्व), श्री.किसन कथारे (मुरबाड) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) इमारतीवरील काही मजले बेकायदा असले तरी संपूर्ण इमारत अनधिकृत न ठरविता पालिकेच्या मंजूर आराखड्यात बांधलेल्या मजल्यांना नामामात्र दारात OC (भोगवटा प्रमाणपत्र) देणे आणि महानगरपालिका हद्दीतील दिनांक ३१ डिसेंबर, २०१५ पूर्वी उभी राहिलेली बेकायदा बांधकामे दंड आकारून (प्रशमन शुल्क, कंपाऊंडिंग चार्जेस) नियमित करण्यास सुरुवात केली आहे, दोन योजनांमध्ये पात्रतेसाठी अर्ज करण्याचे महानगरपालिकेने आवाहन केले असल्याचे निदर्शनास आले आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, महानगरपालिकेची रीतसर परवानगी घेऊन उभ्या राहिलेल्या असंख्य इमारतींवर बेकायदा मजले उभारण्यात आल्याने पूर्ण इमारत बेकायदा ठरवून तिला OC दिली जात नाही, इमारतीला OC नसेल तर त्याचा डीमंड कन्व्हेअन्स होत नाही त्यामुळे इमारतीचा पुनर्विकासही शक्य नाही OC मिळविण्यासाठी दंडात्मक रक्कम प्रचंड असल्यामुळे त्यात अडथळे निर्माण होत आहेत, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, धोरणाच्या माध्यमातून सरसकट बांधकामे नियमित होणार नसून केवळ खाजगी भूखंडावर उभारलेली आणि आरक्षित जागांवर उभारलेली परंतु पर्यायी जागा उपलब्ध असलेली बांधकामेच नियमित होणार आहेत, हे ही खरे आहे काय,
- (४) असल्यास, याबाबत शासन स्तरावर कोणती उपाययोजना केली वा करण्यात येत आहे,
- (५) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (०९-०७-२०१८) : (१) शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ५२ (क) नुसार राज्यातील नागरी भागातील अनाधिकृत बांधकामे प्रशमन आकार लावून "प्रशमित संरचना" म्हणून घोषित करण्यासाठी उक्त अधिनियमाचे कलम १५८ (१) अन्वये शासन निर्णय दि. ०७/१०/२०१७ अन्वये प्रसिध्द केलेला आहे. सदर शासन निर्णयाप्रमाणे काही महानगरपालिकानी /नगर पालिकांनी त्यांचे कार्यक्षेत्रामधील अनधिकृत बांधकामे प्रशमन आकार लावून नियमित करणेबाबत संबंधित नागरीकांनी विहित कालावधीत अर्ज करणेबाबत जाहिर आवाहन केलेले आहे.

(२) अशी बाब शासनाच्या निदर्शनास आलेली नाही.

(३) व (४) खाजगी जमिनीं व्यतिरिक्त शासकीय जागेवरील तसेच सार्वजनिक प्राधिकरणांच्या मालकीच्या जागेवरील अनाधिकृत बांधकामे देखील संबंधित जमिन मालक प्राधिकरणाकडून ना हरकत प्रमाणपत्र घेण्याचे अटींवर व काही विशिष्ट शर्तीना अधिन राहून व विहित प्रशमन आकार लावून "प्रशमित संरचना" म्हणून घोषित करण्याची तरतूद दि. ०७/१०/२०१७ रोजीच्या शासन निर्णयाद्वारे करण्यात आलेली आहे.

(५) प्रश्न उद्भवत नाही.

राज्यात नगरपरिषदांचा आकृतीबंध सुधारणे व रिक्त पदे भरण्याबाबत

(३१) १०९१३३ (१८-०४-२०१८). श्री.बाळासाहेब थोरात (संगमनेर), श्री.अमित विलासराव देशमुख (लातूर शहर), श्री.अस्लम शेख (मालाड पश्चिम), श्री.अमिन पटेल (मुंबादेवी), प्रा.विरेंद्र

जगताप (धामणगाव रेल्वे), श्री.हर्षवर्धन सपकाळ (बुलढाणा), श्री.राहुल बोंद्रे (चिखली), अॅड.यशोमती ठाकूर (तिवसा), प्रा.वर्षा गायकवाड (धारावी), श्रीमती निर्मला गावित (इगतपूरी), श्री.डी.पी.सावंत (नांदेड उत्तर), श्री.वसंतराव चव्हाण (नायगांव), श्री.कुणाल पाटील (धुळे ग्रामीण), डॉ.संतोष टारफे (कळमनुरी), श्री.भारत भालके (पंढरपूर) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) राज्यात नगरपरिषदांचा आकृतीबंध सन २००५ मध्ये मंजूर झाला असून अस्थायी पदावरील कर्मचारी सेवानिवृत्त झाल्यावर सदर पद रिक्त होते, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, नगरपरिषदांच्या कर्मचारी संस्थेमध्ये मोठ्या प्रमाणावर घट होते व त्याचा परिणाम नगरपरिषदेच्या कामकाजावर होतो, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, आकृतीबंध सुधारीत करणे व कर्मचारी भरतीबाबत शासनाने धोरण काय आहे ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (२०-०६-२०१८) : (१) व (२) राज्यातील नगरपरिषदांचा आकृतीबंध सन २००५ मध्ये मंजूर झाला. सदर आकृतीबंधात स्थायी व अस्थायी पदे मंजूर केलेली आहेत. अस्थायी पदे ही संबंधित कर्मचारी यांना नगरपरिषदेत सामावून घेण्यासाठी एक वेळची विशेष बाब म्हणून मंजूर केली जातात. अस्थायी पदांवरील कर्मचारी सेवानिवृत्त झाल्यावर सदर पद व्यपगत होते.

नगरपरिषदेच्या कामकाजासाठी स्थायी पदावरील कर्मचारी कार्यरत आहेत. त्यामुळे कर्मचारी संख्येमध्ये मोठ्याप्रमाणावर घट होऊन नगरपरिषदेच्या कामकाजावर परिणाम होण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

(३) दि.१२.०२.२०१८ च्या शासन निर्णयान्वये राज्यातील नगरपरिषदा / नगरपंचायतींमधील राज्यस्तरीय संवर्ग पदांचा सुधारीत आकृतीबंध निश्चित करण्यात आला आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषद राज्यस्तरीय संवर्गातील कर्मचाऱ्यांची एकुण १८८९ रिक्त पदे सरळसेवेने भरण्याकरिता संचालनालयाने दि.०७.०४.२०१८ रोजी वृत्तपत्रात जाहिरात प्रसिध्द केलेली आहे. त्यानुसार, महापरीक्षा पोर्टल या यंत्रणेमार्फत दि.१८.०५.२०१८ ते दि.२३.०५.२०१८ या कालावधीत पूर्व परीक्षा आयोजित करण्यात आली आहे.

मालवणीतील महानगरपालिकेच्या शाळेची दुरवस्था झाली असल्याबाबत

(३२) १०९४३८ (१८-०४-२०१८). श्री.योगेश सागर (चारकोप) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) मालवणी गेट क्र.७, मालाड (प), (मुंबई) येथे एमएचबी -१ आणि ३ क्रमांकाच्या मुंबई महानगरपालिकेच्या हिंदी प्राथमिक शाळा असून या शाळेमध्ये सदर परिसरातील गरीब समाजातील विद्यार्थी शिक्षण घेत आहेत, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, या शाळेची दुरवस्था झाली असून येथे अनेक गैरसोयी आहेत, हे ही खरे आहे काय,

- (३) असल्यास, सदर शाळेच्या दुरवस्थेबाबत स्थानिकांनी महानगरपालिका अधिकाऱ्यांकडे पाठपुरावा केला आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (४) असल्यास, याबाबत शासनाने कोणती उपाययोजना केली वा करण्यात येत आहे,
- (५) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) हे खरे आहे.

(२) सदर शाळेचे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत संरचनात्मक परिक्षण करण्यात आले आहे. सदर संरचनात्मक परिक्षण अहवालानुसार सदर शाळा सी-३ प्रवर्गात असून, शाळेच्या इमारतीची किरकोळ दुरुस्ती आवश्यक आहे.

(३) हे खरे आहे.

(४) व (५) सदर शाळेच्या संरचनात्मक परिक्षण अहवालानुसार आवश्यक त्या दुरुस्तीकरिता महानगरपालिकेमार्फत प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागाराची नियुक्ती करण्यात आली आहे.

त्यानुषंगाने ई-निविदा प्रक्रिया पूर्ण सदर शालेय इमारतीची दुरुस्ती करण्यात येणार आहे.

पंतप्रधान निवास योजना (शहरी) अंतर्गत शहरी भागातील गरिबांसाठी सर्वाधिक घरांचे बांधकाम करण्यात महाराष्ट्र हा सातव्या क्रमांकावर असल्याबाबत

(३३) १०९४५५ (०३-०४-२०१८). श्री.गोवर्धन शर्मा (अकोला पश्चिम) : सन्माननीय गृहनिर्माण मंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) पंतप्रधान निवास योजना (शहरी) अंतर्गत शहरी भागातील गरिबांसाठी सर्वाधिक घरांचे बांधकाम करण्यात गुजरात राज्य प्रथम क्रमांकावर असून महाराष्ट्र हा सातव्या क्रमांकावर आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, महाराष्ट्रात शहरी भागातील गरिबांसाठी आतापर्यंत फक्त २२,६९९ घरांची उभारणी करण्यात आली आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, या योजनेला गती आणण्याबाबत शासन कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,
- (४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. प्रकाश महेता (०२-०७-२०१८) : (१) व (२) हे खरे नाही.

प्रधानमंत्री आवास योजना (नागरी) अंतर्गत घरकुलांचे बांधकाम करण्याबाबत कोणतीही क्रमवारी ठरविण्यात/विहित करण्यात आलेली नाही.

प्रधानमंत्री आवास योजना (नागरी) अंतर्गत राज्यातील एकूण ३,०८,७३८ घरकुलांचा(२,०४,५२९EWS) समावेश असलेल्या १५४ प्रकल्पांना केंद्रिय मान्यता व सन्नियंत्रण समितीने मान्यता दिलेली आहे. त्यापैकी ८५,३२६ (२९,८०५ EWS) घरकुलांचे बांधकाम सद्यःस्थितीत सुरु आहे.

(३) सदर योजनेला गती देण्यासाठी शासनाने खालील उपाययोजना केल्या आहेत :-

१) शासकीय जमिनी रु.१/- प्रती चौ.मी.या नाममात्र दराने वितरीत करण्याबाबत दि. १९.०९.२०१६ चा शासन निर्णय निर्गमित करण्यात आला आहे.

२) मोजणी शुल्कात ५०% सवलत देण्यात आली आहे.

३) आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकातील व्यक्तींना /अल्प उत्पन्न गटातील लाभार्थींना वाटप करण्यात येणा-या सदनिकेसाठी केवळ पहिल्या दस्ताला मुद्रांक शुल्कातून सवलत देण्यात आली असून, रु.१०००/- इतके शुल्क निश्चित करण्यात आले आहे.

४) शासनाने सार्वजनिक भागीदारी (PPP) तत्वावरील योजना राज्यात अंमलबजावणी करण्याकरिता दि. ११.०१.२०१८ रोजी शासन निर्णय तसेच दि.२४.०१.२०१८ रोजी त्याबाबतच्या मार्गदर्शक सूचना निर्गमित केल्या आहेत.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

कमला मिल प्रकरणात अग्निशमन अधिकारी निलंबित आणि एका अधिकाऱ्याला अटक झाल्याने अग्निशमन अधिकाऱ्यांनी सामूहिक राजीनामा देण्याचा इशारा दिल्याबाबत

(३४) ११००४७ (१२-०४-२०१८). श्री.अमित विलासराव देशमुख (लातूर शहर), प्रा.वर्षा गायकवाड (धारावी), अॅड.यशोमती ठाकूर (तिवसा), श्री.अमिन पटेल (मुंबादेवी), श्री.अस्लम शेख (मालाड पश्चिम), श्री.कुणाल पाटील (धुळे ग्रामीण), डॉ.संतोष टारफे (कळमनुरी) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) कमला मिल प्रकरणात एक अग्निशमन अधिकारी निलंबित आणि एका अधिकाऱ्याला अटक झाल्याने सामूहिक राजीनामा देण्याचा इशारा अग्निशमन अधिकाऱ्यांनी दिला असल्याचे माहे जानेवारी, २०१८ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले आहे, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, अग्निशमन दलाने ना-हरकत प्रमाणपत्र देताना निदर्शनास आणलेल्या त्रुटीची पूर्तता केली की नाही याची पाहणी न करताच आरोग्य विभागातील अधिकारी परवाना देत असल्याची माहिती निदर्शनास आली आहे, हे ही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, उक्त समस्यांचे निराकरण करण्यासाठी शासनाने कोणत्या उपाययोजना केल्या वा करण्यात येत आहेत,

(४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) हे खरे आहे.

(२) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या प्रचलित धोरणानुसार अग्निप्रतिबंधक उपाययोजनांची पूर्तता झाल्यानंतर सार्वजनिक आरोग्य विभागाकडून परवाना देण्यात येतो.

अर्जदाराने महानगरपालिकेच्या संकेतस्थळावर प्रदर्शित केलेल्या अग्निप्रतिबंधक उपाययोजनांच्या अटी व शर्तीची पूर्तता केल्यानंतर अग्निशमन दलाकडून सदर अटी-शर्तीच्या पूर्ततेचे प्रमाणपत्र प्राप्त करण्यात येते.

(३) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या मुंबई अग्निशमन दलाच्या प्रत्येक अग्निशमन केंद्रावर "अग्निसुरक्षा पालन कक्ष" स्थापन करण्यात आला आहे.

सदर कक्षाकरिता नामनिर्देशित करण्यात आलेले अधिकारी हे महानगरपालिकेच्या संबंधित विभाग कार्यालयातील वैद्यकीय अधिकारी, इमारत व कारखाने वरिष्ठ अनुज्ञापन निरीक्षक यांच्यासमवेत आस्थापनांची संयुक्त तपासणी करून त्रुटी आढळल्यास त्यावर महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीव संरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ अन्वये कारवाई केली जाते.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

कल्याण-डोंबिवली (जि.ठाणे) महानगरपालिकेचे एलबीटी व २७ गावांचा हद्दवाढ अनुदानापोटीची सुमारे ९५० कोटी रुपयांचे अनुदान शासनाकडे थकीत असल्याबाबत

(३५) ११०१५४ (१८-०४-२०१८). श्री.गणपत गायकवाड (कल्याण पूर्व), श्री.नरेंद्र पवार (कल्याण पश्चिम) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) कल्याण-डोंबिवली महापालिकेचे एलबीटी व २७ गावांचा हद्दवाढ अनुदानापोटीची सुमारे ९५० कोटी रुपयांचे अनुदान शासनाकडे थकीत असल्याचे माहे डिसेंबर, २०१७ मध्ये वा त्यादरम्यान निदर्शनास आले हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, या थकीत अनुदानामुळे महानगरपालिकेला आर्थिक फटका बसत अनेक विकास कामे प्रलंबित आहेत हेही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, सदरचे थकीत अनुदान तातडीने महानगरपालिकेला देण्याबाबत शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) व (२) हे खरे नाही.

नियमानुसार महानगरपालिकेस स्थानिक संस्था कराचे अनुदान वितरीत करण्यात आले आहे. हद्दवाढ अनुदानाबाबत दि. २७.०६.२०१२ अन्वये निकष निश्चित करण्यात आले असून, त्यानुसार कार्यवाही करण्यात येत आहे.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

राज्यातील सर्व महानगरपालिका वस्तू सेवा कर (जी.एस.टी.) लागू झाल्यापासून आर्थिक अडचणीत आल्याबाबत

(३६) ११०२९० (१८-०४-२०१८). श्री.संग्राम जगताप (अहमदनगर शहर) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) राज्यातील सर्व महानगरपालिका वस्तू सेवा कर (जी.एस.टी.) लागू झाल्यापासून आर्थिक अडचणीत आल्या आहेत, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, याबाबत शासनाचे निश्चित धोरण काय आहे,

(३) असल्यास, राज्यातील महानगरपालिकांना त्यांच्या बांधील खर्चा इतके शासन अनुदान उपलब्ध करून देणार आहे काय,

(४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) नाही, हे खरे नाही.

(२) व (३) महाराष्ट्र वस्तु व सेवा कर (स्थानिक प्राधिकरणांना भरपाई देण्याबाबत) अधिनियम क्र. ४१ /२०१७ अन्वये राज्यातील महानगरपालिकांना देय होणाऱ्या सहाय्यक अनुदानाबाबत शासनाने निर्णय घेतला आहे. महानगरपालिकांना सन २०१६-१७ मध्ये प्रत्यक्ष प्राप्त उत्पन्न आधारभूत मानून त्यावर दरवर्षी ८% वाढ गृहीत धरून अनुदान परिगणीत करण्यात आले असून वस्तु व सेवा करामुळे महानगरपालिकांच्या उत्पन्नात येणारी तूट भरून काढण्यासाठी संबंधित महानगरपालिकांना माहे १ जुलै, २०१७ पासून अनुदान देण्यात येते.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

मुंबई महानगरपालिकेत " आटोमॅटीक पाणी मीटर आणि बिलींग सिस्टीम " या योजनेसाठी खरेदी केलेली मीटर्स महानगरपालिकेच्या गोडावूनमध्ये धुळखात पडून असल्याबाबत

(३७) ११०३५५ (१९-०४-२०१८). श्री.प्रतापराव पाटील चिखलीकर (लोहा) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) मुंबई महानगरपालिकेत चुकीचे नियोजन आणि ठेकेदारांच्या हिताच्या धोरणामुळे तब्बल १७ वर्षांनंतरही "आटोमॅटीक पाणी मीटर आणि बिलींग सिस्टीम" या योजनेसाठी खरेदी केलेली १ कोटी २७ हजार मीटर पैकी ३४ हजार मीटर मीटर्स महानगरपालिकेच्या गोडावूनमध्ये धुळखात पडून असल्याचे माहे डिसेंबर, २०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, या प्रकरणी चौकशी कराण्यात आली आहे काय, त्यात काय आढळून आले व चौकशीनुसार पुढे कोणती कारवाई केली वा करण्यात येत आहे,

(३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१३-०६-२०१८) : (१) बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात जलमापक प्रकल्प पूर्ण स्वरूपी सुरु झाल्यानंतर झोपडपट्टीतील जलमापकांना हानी/चोरी झाल्याबाबतच्या तक्रारी प्राप्त झाल्या.

त्यामुळे बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील झोपडपट्टी विभागातील जलजोडण्या वगळल्यामुळे महानगरपालिकेमार्फत घेण्यात आलेल्या जलमापकांपैकी माहे जून २०१७ मध्ये ३३,९७७ जलमापके शिल्लक असल्याचे महानगरपालिकेमार्फत कळविण्यात आले आहे.

(२) व (३) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या गोदामात एएमआर जलमापके शिल्लक असल्यामुळे महानगरपालिकेच्या ८ अधिकारी/कर्मचाऱ्यांवर दोषारोपपत्रे बजावण्यात आली असून, महानगरपालिकेमार्फत पुढील कार्यवाही सुरु आहे.

बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत विविध विभागांत आजपर्यंत गरजेनुसार एकूण ८०२३ जलमापके बसविण्यात आली आहेत.

तसेच, सदयःपरिस्थितीत महानगरपालिकेच्या गोडाऊनमध्ये १५ मीमी, २० मीमी व २५ मीमी आकाराची एकूण २५,९५४ जलमापके सुस्थितीत असून, सदर जलमापके झोपडपट्टी विभागातील जलजोडण्या वगळून इतर जलजोडण्यांवर आवश्यकतेनुसार बसविण्याचे काम महानगरपालिकेमार्फत करण्यात येत आहे.

**केंद्र शासनाच्या पदपथविक्रेते अधिनियम सन २०१४ नुसार शासनाने
पथविक्रेता योजना जाहीर केल्याबाबत**

(३८) ११०३६७ (१२-०४-२०१८). श्री.नसीम खान (चांदिवली), श्री.अस्लम शेख (मालाड पश्चिम), श्री.अमिन पटेल (मुंबादेवी), श्री.भारत भालके (पंढरपूर), श्री.हर्षवर्धन सपकाळ (बुलढाणा) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) केंद्र शासनाच्या पदपथविक्रेते अधिनियम सन २०१४ नुसार शासनाने पथविक्रेता योजना जाहीर केली होती त्यानुसार मुंबई महानगरपालिकेने माहे जुलै, २०१४ मध्ये वा त्या दरम्यान फेरीवाल्यांकडून नोंदणीसाठी अर्ज मागविले होते, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, मुंबई शहरातील फेरीवाल्यांची नोंदणी पूर्ण झाली आहे काय,
- (३) असल्यास, नोंदणी झालेल्या फेरीवाल्यांना परवाना, विक्रेता गल्ली आणि मागणीनुसार जागा देण्यासाठी कोणती कार्यवाही करण्यात आली वा येत आहे,
- (४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) हे खरे आहे.

(२), (३) व (४) माहे जुलै २०१४ मध्ये करण्यात आलेल्या सर्वेक्षणांतर्गत प्राप्त झालेल्या ९९, ४३५ अर्जांची छाननी करण्याची प्रक्रिया बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत सुरु असून, विक्री क्षेत्रे, ना-विक्री क्षेत्रे व प्रतिबंधित विक्री क्षेत्रे अद्यापि अंतिमतः जाहिर करण्यात आलेली नाहीत.

कल्याण-डोंबिवली (जि.ठाणे) महानगरपालिकेच्या लेखा परिक्षण विभागातील रिक्त पदांबाबत

(३९) ११०५०१ (१८-०४-२०१८). श्री.नरेंद्र पवार (कल्याण पश्चिम), श्री.किसन कथोरे (मुरबाड), श्री.गणपत गायकवाड (कल्याण पूर्व) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) कल्याण-डोंबिवली (जि.ठाणे) महानगरपालिकेच्या लेखा परिक्षण विभागाला मनुष्यबळाअभावी कामकाज करावे लागत असून याबाबत मुख्य लेखा परिक्षक यांनी महापालिका प्रशासनाकडे मनुष्यबळ पुरविण्याबाबत मागणी करून देखील त्याकडे दुर्लक्ष करित असल्याचे माहे जानेवारी, २०१८ च्या पहिल्या आठवड्यात निदर्शनास आले, हे खरे आहे काय,

- (२) असल्यास, लेखा विभागात कर्मचा-यांची पदे भरण्याबाबत शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,
- (३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१४-०६-२०१८) : (१) व (२) • कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेची एकत्रित आस्थापना सूची मंजूर असल्यामुळे लेखा परिक्षण विभागासाठी स्वतंत्रपणे पदे मंजूर नाहीत.

- लेखापरिक्षण विभागात सध्या एकुण २८ कर्मचारी कार्यरत आहेत.
- महानगरपालिकेच्या लेखा परिक्षण विभागाकडून कर्मचाऱ्यांच्या सेवानिवृत्तीमुळे रिक्त होणाऱ्या पदावर कर्मचारी उपलब्ध करून देण्याबाबत मागणी करण्यात आलेली आहे.
- महानगरपालिकेच्या आस्थापना खर्चावर नियंत्रण राहण्यासाठी जास्तीत जास्त ३५% एवढी खर्च मर्यादा ठेवण्यात आली आहे.
- महानगरपालिकेचा सन २०१५-१६ मधील आस्थापना खर्च ४४.१५%, सन २०१६-१७ मधील आस्थापना खर्च ३८.२२% सन २०१७-१८ मधील आस्थापना खर्च ३७.७८% इतका आहे.
- सद्यस्थितीत सरळसेवा भरती व पदोन्नतीबाबत शासन निर्बंध असल्याने पदभरती करता येत नाही.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

हिंगोली जिल्हयातील औढा नागनाथ या तिर्थक्षेत्राचा विकासाच्या सुधारीत आराखड्यास मंजूरीसह निधी देण्याबाबत

(४०) ११०७८० (०४-०४-२०१८). डॉ.संतोष टारफे (कळमनुरी) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) हिंगोली जिल्हयातील औढा नागनाथ या तिर्थक्षेत्राचा विकासाच्या सुधारीत आराखड्यास मंजूरी देवून निधी उपलब्ध करून देण्याबाबत जिल्हाधिकारी, हिंगोली यांना दिनांक १९ डिसेंबर, २०१७ रोजी वा त्यासुमारास निदेश देण्यात आले होते, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, सदर निदेशानुसार सदरहू तिर्थक्षेत्राचा विकास आराखडा मंजूर करून निधी देण्याबाबत शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,
- (३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१५-०६-२०१८) : (१) होय. हे खरे आहे.

- (२) औढा नागनाथ या तिर्थक्षेत्राचा विकास करण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनास प्राप्त झाला असून नियोजन विभागाच्या दि.०४.०६.२०१५ च्या शासन निर्णयाच्या अनुषंगाने आगामी वर्षात किती अतिरिक्त नियत व्यय उपलब्ध होणार आहे. याबाबतचा प्रस्ताव नियोजन व वित्त विभागास सादर करण्यात आला आहे. त्यांच्या अभिप्रायानंतर उचित कार्यवाही प्रस्तावित आहे.
- (३) प्रश्न उद्भवत नाही.

औरंगाबाद जिल्ह्यात दुषित पिण्याच्या पाण्याचा पुरवठा होत असल्याबाबत

(४१) ११०७८४ (१९-०४-२०१८). श्री.अब्दुल सत्तार (सिल्लोड) : सन्माननीय मुख्यमंत्री

पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) औरंगाबाद जिल्ह्यात दुषित पिण्याच्या पाण्याचा पुरवठा होत असल्यामुळे शहरात गॅस्ट्रो बरोबरच इतर विविध साथींमुळे नागरिकांचे आरोग्य धोक्यात आले असल्याचे माहे जानेवारी, २०१८ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले आहे, हे खरे आहे काय

(२) असल्यास, नागरिकांना शुध्द पिण्याच्या पाण्याचा पुरवठा करण्याबाबत तसेच दूषित पिण्याच्या पाण्याचा पुरवठा करणा-या दोषींवर कारवाई करण्याबाबत शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,

(३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१३-०६-२०१८) : (१) हे खरे नाही.

औरंगाबाद जिल्ह्यातील औरंगाबाद महानगरपालिका तसेच सर्व नगरपरिषदांच्या हद्दीमध्ये दुषित पिण्याच्या पाण्याचा पुरवठा होवून साथ रोगांची लागण झाल्याचे माहे जानेवारी, २०१८ वा त्यादरम्यान निदर्शनास आलेले नसल्याचे आयुक्त, महानगरपालिका औरंगाबाद व जिल्हा प्रशासन अधिकारी, औरंगाबाद यांनी कळविले आहे.

(२) व (३) प्रश्न उद्भवत नाही.

मुंबईतील कचरा उचलून ते डम्पिंग ग्राऊंडवर वाहनांद्वारे टाकण्याचे कंत्राट कालावधी संपुष्टात आल्याबाबत

(४२) ११२२८६ (१२-०४-२०१८). श्री.संतोष दानवे (भोकरदन) : सन्माननीय मुख्यमंत्री

पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) मुंबईतील कचरा उचलून ते डम्पिंग ग्राऊंडवर वाहनांद्वारे टाकण्यासाठी विद्यमान कंत्राट कालावधी संपुष्टात आल्याचे माहे जानेवारी, २०१८ च्या शेवटच्या आठवड्यात निदर्शनास आले आहे, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, नवीन कंत्राटासाठीची निविदा प्रक्रिया सुरु असल्याने जुन्या कंत्राटदारांनाच ३० टक्के वाढीव दराने पुन्हा ६ महिन्यांकरीता मुदत वाढवून देण्यात येणार असल्यामुळे महानगरपालिकेचे रुपयांचे नुकसान होत आहे, हे ही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, उक्त प्रकरणी चौकशी करण्यात आली आहे काय, चौकशीनुसार तातडीने कंत्राटदाराची नियुक्ती करून होणारे नुकसान टाळण्याबाबत शासन कोणती कार्यवाही करणार वा करित आहे,

(४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेन्द्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) हे खरे नाही.

सदर कामाचा कंत्राट कालावधी डिसेंबर २०१७ मध्ये संपुष्टात येणार असल्याने, नवीन निविदांचे काम ऑगस्ट, २०१६ मध्ये चालू करण्यात आले होते.

(२) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या २४ विभागांपैकी १७ विभागांमध्ये नवीन कंत्राटदाराची नियुक्ती करण्यात आलेली आहे.

उर्वरित ७ विभागांसाठीच्या निविदा रद्द झाल्यामुळे नव्याने निविदा मागविण्याची प्रक्रिया दिनांक २७ एप्रिल, २०१८ रोजी सुरु करण्यात आली आहे.

नवीन कंत्राटातील नवीन वाहने रस्त्यावर येण्यासाठी ६ महिन्यांचा सुसज्जता कालावधी कंत्राटात असल्यामुळे या कालावधीत कचरा उचलण्याचे काम थांबून राहिल्यास नागरिकांच्या आरोग्याचा प्रश्न उद्भवू नये यासाठी जुन्या कंत्राटदारांना मुदतवाढ देणे अनिवार्य झाले आहे.

याकरिता सदर कंत्राटदारांना वाढीव दराने काम देण्यात आलेले नसून, कंत्राटदारांना कंत्राट कालावधीच्या पाचव्या वर्षाच्या दरानेच काम करण्यासाठी बाध्य करण्यात आले आहे.

(३) सदर प्रकरणी बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत चौकशी करण्यात आलेली नाही.

(४) निविदा प्रक्रियेत भाग घेतलेल्या निविदाकारांविरुद्धात तक्रारी प्राप्त झाल्या होत्या. त्यामुळे सदर तक्रारीची चौकशी करून दोन कंत्राटदारांना काळ्या यादीत टाकण्यासाठी नोटीसा देण्यात आल्या. यामुळे प्राप्त निविदा रद्द करून नव्याने निविदा मागविण्यात आल्या.

तक्रारी प्राप्त असणाऱ्या किंवा काळ्या यादीतील कंत्राटदारांशी संबंधित असतांना निविदाकारांना हे काम देण्यात येऊ नये याची पूर्णपणे खात्री करून घेण्यासाठी एकापेक्षा जास्त वेळा निविदा रद्द करून नव्याने निविदा मागविण्यात आल्यामुळे सदर कामासाठी नवीन कंत्राटदार नेमण्यासाठी विलंब होत आहे ही वस्तुस्थिती आहे.

**कल्याण-डोंबिवली (जि.ठाणे) महानगरपालिका हद्दीतील २७ गावांतील
रस्त्यांची दुरुवस्था झाल्याबाबत**

(४३) ११२३३६ (१२-०४-२०१८). श्री.रुपेश म्हात्रे (भिवंडी पूर्व) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) कल्याण-डोंबिवली (जि.ठाणे) महानगरपालिका हद्दीतील २७ गावांतील रस्त्यांची दुरुवस्था झाली असून या रस्त्यांच्या कामावर किती खर्च झाला याबाबतची माहिती माहितीच्या अधिकारात देण्यास महानगरपालिका प्रशासन टाळाटाळ करित असल्याचे माहे जानेवारी, २०१८ मध्ये वा त्यादरम्यान निदर्शनास आले, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, याबाबत शासनाने चौकशी केली आहे काय, त्यात काय आढळून आले, चौकशीनुसार पुढे कोणती कारवाई केली वा करण्यात येत आहे,

(३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेन्द्र फडणवीस (१४-०६-२०१८) : (१) • श्री. संपत तुळशीराम गायकवाड, दैनिक जनतेचा महानायक, यांनी माहिती अधिकारा अंतर्गत "आय" व "इ" प्रभाग क्षेत्र या २७ गावाच्या

प्रभागातील रस्ते देखभाल दुरुस्ती अंतर्गत देण्यात आलेल्या कार्यादेशाबाबतची माहिती दि. २५.०१.२०१८ रोजीच्या अर्जान्वये मागितलेली आहे.

- त्याअनुषंगाने अर्जदारास उपलब्ध करून द्यावयाच्या माहितीच्या एकूण २४३ छायांकित प्रतीसाठी रक्कम रु. १२४२/- चा भरणा कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेच्या नागरी सुविधा केंद्रामध्ये करणेकामी दि. १७.०२.२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आलेले आहे.
- सदर अर्जदार यांनी अद्यापही शुल्क भरलेले नसल्यामुळे त्यांना माहिती उपलब्ध करून देण्यात आलेली नाही.
- या व्यतिरिक्त अन्य कोणी रस्त्यांच्या कामावर किती खर्च झाला याबाबतची माहिती, माहितीच्या अधिकारांतर्गत मागीतली नसल्याचे आयुक्त, कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका यांनी कळविले आहे.

(२) व (३) प्रश्न उद्भवत नाही.

बोरिवली (मुंबई) प्रभाग क्र.२५ मधील ठाकूर गाव येथील रस्त्यांची चौकशी करण्याबाबत

(४४) ११२४३० (०३-०४-२०१८). श्री.प्रकाश सुर्वे (मागाठाणे) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) बोरिवली (मुंबई) प्रभाग क्र.२५ मधील ठाकूर गाव येथील रस्त्यांची चौकशी करण्याबाबत स्थानिक लोकप्रतिनिधींनी दिनांक ६ जून, २०१७ रोजी वा त्या सुमारास मा.अतिरिक्त महानगरपालिका आयुक्त, महानगरपालिका उपायुक्त (परि-७), आर/दक्षिण विभाग कार्यालय, कांदिवली, सहा.आयुक्त, आर/दक्षिण विभाग कार्यालय, मुंबई, प्रमुख अभियंता (रस्ते), वरळी यांच्याकडे लेखी तक्रार केली आहे, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, या निवेदनानुसार कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे, केलेल्या कार्यवाहीचे स्वरूप काय आहे,

(३) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१९-०६-२०१८) : (१) दिनांक ०६.०६.२०१७ रोजी स्थानिक लोकप्रतिनिधींनी केलेली तक्रार बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस प्राप्त झाली आहे.

(२) सदर रस्त्यावरील अपूर्ण राहिलेल्या भागाचे काम महानगरपालिकेमार्फत तात्काळ करण्यात आले आहे.

तसेच, महालक्ष्मी उद्यानासमोरील रस्त्यावर पाणी गळतीमुळे निर्माण झालेले खड्डे महानगरपालिकेमार्फत तात्काळ बुजवून त्यावर डांबरीकरण करण्यात आले आहे.

सदर रस्ता सद्या सुस्थितीत आहे.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

नाशिक रोड येथील बिटको रुग्णालयातील समस्यांबाबत

(४५) ११२५६१ (१८-०४-२०१८). श्री.योगेश (बापू) घोलप (देवळाली) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) नाशिकरोडसह आजूबाजूच्या तालुक्यातून वैद्यकीय उपचारांसाठी हजारो रुग्णांची नाशिक रोड येथील बिटको रुग्णालयाला प्रथम पसंती आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, रुग्णालयास विविध समस्यांनी घेरले असून महानगरपालिका प्रशासनासह स्थानिक वैद्यकीय अधिकाऱ्यांचे दुर्लक्ष झाल्याचे नुकतेच निदर्शनास आले आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, या रुग्णालयातील विविध समस्या सोडविण्यासाठी कोणत्या उपाययोजना केल्या आहेत व याबाबतची सद्यःस्थिती काय आहे ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१८-०६-२०१८) : (१) होय.

(२) हे खरे नाही.

नाशिक महानगरपालिकेच्या बिटको रुग्णालयात शस्त्रक्रियागृह, प्रयोगशाळा विभाग, रक्तपेढी विभाग, कुटूंब नियोजन, प्रसूती गृह, पुरुष व स्त्री वॉर्ड, अतिदक्षता विभाग, इमर्जन्सी एन.आय.सी.यू.कक्ष, बाल रुग्ण वॉर्ड, २०० खाटांचे आंतररुग्ण विभाग व बाह्य रुग्ण विभाग कार्यरत आहेत.

तसेच, राष्ट्रीय कार्यक्रमांतर्गत कुटूंब कल्याण शस्त्रक्रिया, माता बाल संगोपन (लसीकरण), जननी सुरक्षा योजना, पल्स पोलीओ, कुष्ठरोग, क्षयरोग, एड्स, मलेरिया, डेंगू, स्वाईन फ्लू विभाग कार्यरत असून, रुग्णालयाचे नुतनीकरण करण्यात येऊन अद्यावत करण्यात आले आहे.

तसेच रुग्णालयात सर्व वैद्यकीय अधिकारी हे तत्परतेने सेवा देत आहेत.

- (३) बिटको रुग्णालय हे सद्यस्थितीत २०० खाटांचे असून, उपचारांसाठी येणाऱ्या हजारो रुग्णांची पसंती लक्षात घेता, ५०० खाटांचे सुसज्ज व सर्व आधुनिक सोयीयुक्त नवीन रुग्णालयाचे काम महानगरपालिकेमार्फत सुरु आहे.

राज्यातील ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत नवीन बांधकामांना परवानगी देण्याचा

अधिकार पूर्ववत ग्रामपंचायतींना देण्याबाबत

(४६) ११३३३३ (१९-०४-२०१८). श्री.नितेश राणे (कणकवली) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) ग्रामपंचायत हद्दीतील बेकायदा बांधकामांना आळा घालण्यासाठी ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील नवीन बांधकामांना परवानगी देण्याचा अधिकार ग्रामपंचायतींना देण्याबाबत अभ्यास करण्यासाठी शासनाने नगरविकास विभागाच्या सचिवांच्या अध्यक्षतेखाली महसूल व ग्रामविकास विभागाच्या सचिवांची एक समिती माहे नोव्हेंबर, २०१४ मध्ये वा त्या दरम्यान गठीत केली होती, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत सुरु असलेल्या बांधकामावरील कर बुडविण्यासाठी बांधकाम व्यावसायिक बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतरही संबंधित ग्रामपंचायतींना त्याची माहिती देत नसल्यामुळे ग्रामपंचायतीचा कोटयवधी रूपयांचा कर बुडत असल्याचे या समितीसोबत झालेल्या बैठकीत ग्रामपंचायतीने मांडले असून यामुळे ग्रामपंचायत हद्दीतील ग्रामस्थांना मुलभूत सोयी सुविधा पुरविणेही अडचणीचे होत असल्याचे निदर्शनास आले आहे, हे ही खरे आहे काय

(३) असल्यास, सन २०१० पूर्वी ग्रामपंचायत हद्दीतील बांधकामांना परवाना देण्याचा अधिकार ग्रामपंचायतींना देण्यात आलेला होता मात्र त्यानंतर सदरहू अधिकार महसूल प्रशासनाकडे देण्यात आल्यामुळे ग्रामपंचायतीकडे त्यावेळी पासून बांधकामाची नोंद केली जात नाही, हे ही खरे आहे काय,

(४) असल्यास, ग्रामपंचायत हद्दीतील बांधकामांना परवानगी देण्याचे अधिकार ग्रामपंचायतींना देण्याबाबतच्या समितीच्या अहवालावर शासनाने कोणताही निर्णय घेतला नाही, हे ही खरे आहे काय,

(५) असल्यास, उक्त समितीच्या अहवालानुसार ग्रामपंचायत हद्दीतील बांधकामांना परवानगी देण्याचे अधिकार ग्रामपंचायतींना देण्याबाबत शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येतआहे,

(६) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (११-०६-२०१८) : (१) ते (६) राज्यातील ग्रामिण भागातील अनधिकृत बांधकामाबाबत प्रभावीरित्या कार्यवाही करणे किंबहुना अनधिकृत बांधकामे होऊ न देणे यासाठी उपाययोजना सुचविणे तसेच बांधकामे व अकृषिक परवानगी प्रक्रिया सुलभ व कायद्याप्रमाणे करण्यासाठी सक्षम यंत्रणा निर्माण करणे याकरीता तसेच इतर अनुषंगिक बाबींचा सर्वकष विचार करून याविषयी आखावयाची उपाययोजना व ठरवावयाचे धोरण सूचविण्यासाठी प्रधान सचिव (नवि-१) समन्वयक असलेली उच्चस्तरीय समिती शासनाने दि.०७/०९/२०१२ रोजी नेमली आहे. याबाबत सदर समितीने दि.१५/०२/२०१३ रोजी शासनास सादर केलेल्या अहवालात केवळ गावठाणातील क्षेत्राचे बांधकाम परवानगीचे अधिकार ग्रामपंचायतीस देण्याची शिफारस केलेली आहे. ग्रामपंचायत क्षेत्रामध्ये गावठाण हद्दीच्या आतील बांधकामांना परवानगी देण्याचे अधिकार शासनाने यापूर्वीच सन २०१४ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र.४३ अन्वये महाराष्ट्र ग्रामपंचायत अधिनियम तसेच महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम,१९६६ यामध्ये दुरुस्त्या करून संबंधित ग्रामपंचायतीस दिलेले आहेत.

सद्यस्थितीत राज्यातील सर्व प्रादेशिक योजना मंजूर असून सदर प्रादेशिक योजना क्षेत्रामधील ग्रामपंचायतीच्या कार्यक्षेत्रामध्ये गावठाण हद्दीबाहेरील क्षेत्रामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियमांतर्गत जिल्हाधिकारी कार्यालयाकडून बांधकाम परवानगी घेणे संबंधित बांधकाम करू इच्छिणाऱ्या व्यक्तीवर बंधनकारक आहे.

ग्रामपंचायत हद्दीमधील करपात्र मिळकतीच्या नोंदी ग्रामपंचायतीकडील नमूना क्र.८ म्हणजेच कर आकारणी नोंदवही मध्ये करण्याबाबत महाराष्ट्र ग्रामपंचायत अधिनियमाचे कलम-१२४ व त्याअंतर्गत महाराष्ट्र ग्रामपंचायत कर व फी (शुल्क) नियम १९६० मध्ये तरतूद असून त्यानुसार सदर इमारतीवर (अधिकृत/अनधिकृत) ग्रामपंचायतीस कर बसविण्याचा अधिकार आहे. ग्रामपंचायतीचे अभिलेखातील नमूना क्र.८ म्हणजेच करआकारणी नोंदवहीमध्ये इमारतीची नोंद घेण्यासंदर्भात व अशा मिळकतीवर कर आकारणी करून वसुली करणेबाबत शासनाच्या ग्रामविकास व जलसंधारण विभागाने दि.१८/०७/२०१६ रोजीच्या परिपत्रकाद्वारे जिल्हा परिषद कार्यक्षेत्रातील सर्व संबंधित अधिकाऱ्यांना सूचना दिल्या आहेत.

**कांदीवली (मुंबई) डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर महानगरपालिका रुग्णालयात
चुकीच्या शस्त्रक्रियेमुळे रुग्णाचा हात वाकडा झाल्याची घटना**

(४७) ११३६०८ (१२-०४-२०१८). डॉ.भारती लव्हेकर (वर्सावा) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) कांदीवली (मुंबई) डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर महानगरपालिका रुग्णालयात चुकीच्या शस्त्रक्रियेमुळे रुग्णाचा हात वाकडा झाल्याची घटना माहे नाव्हेंबर,२०१७ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आली आहे, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, उक्त प्रकरणी दोषी असलेल्या डॉक्टरांवर कोणती कारवाई केली वा करण्यात येत आहे,
- (३) नसल्यास विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१३-०६-२०१८) : (१) कु. अमन उमेश पांडे, वय ६ वर्षे हा दिनांक ०९.०५.२०१६ रोजी त्याच्या राहत्या घरी ४ फुट उंचीवरून पडल्यामुळे त्यास कांदीवली येथील भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रुग्णालयात उपचाराकरिता दिनांक १६.०५.२०१६ रोजी दाखल करण्यात आले. त्यावेळी त्याच्या डाव्या मनगटापासून कोपऱ्यापर्यंतच्या हाताची दोन हाडे अस्थिभंग झाल्याचे निदर्शनास आले.

त्यामुळे दिनांक २४.०५.२०१६ रोजी सदर रुग्णाच्या डाव्या हाताची शस्त्रक्रिया करण्यात आली व दिनांक २४.११.२०१६ रोजी सदर रुग्णाला पुनःतपासणीकरिता बोलावले असता, रुग्णाचे डाव्या हाताचे हाड अपेक्षेप्रमाणे जुळले नसल्याचे निदर्शनास आल्यामुळे त्यास पुन्हा डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर पालिका रुग्णालयात दाखल करण्यात आले.

दिनांक २९.११.२०१६ रोजी सदर रुग्णाच्या आईच्या कमरेचे हाड प्रत्यारोपण करून त्याच्या डाव्या हाताची शस्त्रक्रिया करण्यात आली.

तदनंतर दिनांक १९.०१.२०१७ रोजी तपासणी दरम्यान रुग्णाच्या डाव्या हाताचे हाड अतिवृद्धी व मनगटाची हालचाल कमी झाल्याचे निदर्शनास आले. त्यानंतर सदर रुग्णावर वेळोवेळी उपचार करण्यात आले.

सदर रुग्णाच्या हातावर सुधारीत शस्त्रक्रिया करण्याची आवश्यकता असल्याने त्याच्या पालकांचे समुपदेशन करण्यात आले व रुग्णाच्या पायाचे हाड प्रत्यारोपण वापरून डाव्या हाताची सुधारीत शस्त्रक्रिया करण्यात आली.

तथापि, शस्त्रक्रियेनंतर हाड अपेक्षेप्रमाणे न जुळणे अशी अपवादात्मक परिस्थिती निर्माण होऊ शकते असे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत कळविण्यात आले आहे.

(२) सदर रुग्णावर योग्य ते उपचार वेळोवेळी करण्यात आल्याने, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेमार्फत संबंधित डॉक्टरांवर कारवाई करण्यात आलेली नाही.

(३) प्रश्न उद्भवत नाही.

वडगांव (जि.कोल्हापूर) शहराचा विकास आराखडा तयार करण्याबाबत

(४८) ११४००१ (१२-०४-२०१८). डॉ.सुजित मिणचेकर (हातकणंगले) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) वडगांव (जि.कोल्हापूर) शहराचा विकास आराखडा गत ४७ वर्षे तयार करण्यात आला नाही, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, विकास आराखडा तयार नसल्याने शहरात कुठेही मनमानी पध्दतीने बांधकामे करण्यात येत आहेत, हे ही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, उक्त प्रकरणी शासनाने कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,

(४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (०२-०७-२०१८) : (१) वडगांव शहराचा विकास आराखडा शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र. टिपिएस-२१८२/३००२/न.वि-७, दि. ३०/०८/१९८३ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे मंजूर झाला असून दि. १५/११/१९८३ पासून अंमलात आलेला आहे.

वडगांव नगर परिषदेची विकास योजना सुधारित करणेसाठी व त्यासाठी जरूर इरादा जाहिर करण्यासाठी तसेच नगर रचना अधिकारी म्हणून सहायक संचालक,नगर रचना,कोल्हापूर शाखा कार्यालय,कोल्हापूर यांची नेमणूक करण्यासाठी वडगांव नगर परिषदेने कॉन्सिल सभा ठराव क्र. ६१, दि. ११/१०/२०१७ अन्वये ठराव पारित केला असून त्यासंदर्भात जाहिर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये दि. ०३-१३ डिसेंबर,२०१७ रोजी प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. याप्रमाणे नगर परिषदेमार्फत कार्यवाही सुरु आहे.

(२) व (३) हे खरे नाही. दि.३०/०८/१९८३ रोजीचा मंजूर विकास आराखडा सद्यस्थितीत देखील अस्तित्वात आहे. तेसच अनाधिकृत बांधकामांवर कारवाई साठी वडगाव नगरपालिकेने ६ बिट ऑफिसर नेमलेले असून त्याबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ मधील तरतूदीनुसार कारवाई करणेत येते.

सद्यस्थितीत वडगांव नगर परिषदेची सुधारित विकास योजना नगर परिषदेकडून शासनास मंजूरीसाठी सादर करण्यात आलेली नाही. ती नगर परिषदेकडून सादर झाल्यानंतर शासनाकडून मंजूरीची कार्यवाही करण्यात येईल.

(४) विलंब झालेला नाही.

चाळीसगाव नगरपरिषदेत (जि.जळगांव) पंतप्रधान आवास याजनेअंतर्गत

५५०० हजार अर्ज दाखल झाल्याबाबत

(४९) ११६१५८ (१२-०४-२०१८). श्री.किशोर पाटील (पाचोरा) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

(१) चाळीसगाव नगरपरिषदेत (जि. जळगांव) पंतप्रधान आवास याजनेअंतर्गत ५५०० हजार अर्ज दाखल झाले आहेत, हे खरे आहे काय,

(२) असल्यास, आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल आणि अल्प उत्पन्न घटकांसाठी परवडणा-या घरांची निर्मिती या एकाच घटकातून लाभ देण्याचे काम सुरु असल्याचे माहे जानेवारी, २०१८ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले, हे ही खरे आहे काय,

(३) असल्यास, या प्रक्रियेत वर्षभरात शहरातील फक्त ३८ अर्जदारांना लाभ मिळाला, हे ही खरे आहे काय,

(४) असल्यास, उक्त प्रकरणी चौकशी करण्यात आली आहे काय,त्यानुसार पुढे कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,

(५) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (१३-०६-२०१८) : (१) चाळीसगांव नगरपरिषदेत पंतप्रधान आवास योजनेंतर्गत विविध घटकांतर्गत एकूण ६०४८ अर्ज दाखल झालेले आहेत.

(२) प्रधानमंत्री आवास योजनेंतर्गत चारही घटकनिहाय घरांची निर्मिती करण्याबाबत कार्यवाही सुरु आहे.

(३) कर्ज संलग्न व्याज अनुदानाच्या माध्यमातून आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल आणि अल्प उत्पन्न घटकांसाठी परवडणा-या घरांची निर्मिती करणा-या घटकांतर्गत सात बँकांनी एकूण ६६ प्रकरणांची छाननी करून ही कर्ज प्रकरणे मंजूरीसाठी त्यांच्या वरिष्ठ कार्यालयाकडे पाठविली आहेत.

(४) राष्ट्रीयकृत बँकांच्या नियम व निकषानुसार अर्जदारांकडे आयकर विवरणपत्र नसल्यामुळे बँकांकडून कर्ज अनुदान वितरण मंजूर होण्याचे प्रमाण कमी असल्याचे जिल्हाधिकारी, जळगांव यांनी अहवालात नमुद केले आहे.

(५) प्रश्न उद्भवत नाही.

तळजाई टेकडी ते सिंहगड रस्ता बोगद्याचे काम प्रलंबित असल्याबाबत

(५०) ११६४९५ (१९-०४-२०१८). प्रा.(श्रीमती) मेधा कुलकर्णी (कोथरुड) : सन्माननीय मुख्यमंत्री पुढील गोष्टींचा खुलासा करतील काय :-

- (१) सिंहगड रस्त्यावरील ताण कमी करण्यासाठी, तसेच दक्षिण पुण्यातील नागरिकांसाठी आखलेल्या तळजाई टेकडी ते सिंहगड रस्ता बोगद्याचे काम प्रलंबित असल्याचे माहे मार्च, २०१८ मध्ये वा त्या दरम्यान निदर्शनास आले, हे खरे आहे काय,
- (२) असल्यास, शहरातील विकास आराखड्यामध्ये चार मीटरने सदर बोगदा वाढवण्याचा शासनाने निर्णय घेतला तसेच या प्रकल्पाचा प्रस्ताव वन विभागाकडे पाठविला असून सदर प्रस्ताव प्रलंबित आहे, हे ही खरे आहे काय,
- (३) असल्यास, उक्त प्रकरणी शासनाने चौकशी केली आहे काय,त्यात काय आढळून आले, त्यानुसार शासनाने बोगद्याच्या काम सुरु करणेबाबत कोणती कार्यवाही केली वा करण्यात येत आहे,
- (४) नसल्यास, विलंबाची कारणे काय आहेत ?

श्री. देवेंद्र फडणवीस (०२-०७-२०१८) : (१) ते (३) पुणे शहराची मुळ हद्दीची वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना शासनाने दि.१७.०२.२०१८ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे मंजूर केली असून त्यामध्ये EPR -२५ अन्वये सदर बोगद्याची रुंदी २० मी. ऐवजी २४ मी. प्रस्तावित करण्यात आलेली आहे.

या प्रकल्पाचा प्रस्ताव पुणे महानगरपालिकेडून वन विभागाकडे पाठविण्यात आलेला नाही.

सदर बोगदा तयार करणेसाठी सल्लागार नेमणे व डीपीआर तयार करणे या कामासाठी पुणे महानगरपालिकेच्या सन-२०१८-१९ च्या अंदाजपत्रकामध्ये रु.२.०० कोटी इतक्या रक्कमेची तरतूद करण्यात आली आहे. त्यानुसार पुणे महानगरपालिकेमार्फत कार्यवाही करण्यात येत आहे.

(४) प्रश्न उद्भवत नाही.

विधान भवन :
नागपूर.

डॉ. अनंत कळसे
प्रधान सचिव,
महाराष्ट्र विधानसभा.